

Conselleria de Benestar Social

ORDE de 26 de febrer de 2009, de la Conselleria de Benestar Social, per la qual es convoquen ajudes econòmiques per al lloguer d'habitatges per jòvens i per parelles de jòvens. [2009/2808]

Les dificultats existents per a l'accés dels jòvens al món laboral provoquen que molts d'ells no es puguen independitzar econòmicament i es veuen obligats a continuar depenent de l'ajuda material de la família, cosa que, unida a l'increment produït en els preus dels habitatges, suposa endarrerir fins a un futur incert els seus projectes d'habitatge i família propis, molt més frustrant com més necessària és la dita independència, d'acord amb el pes de la tradició, de les circumstàncies de la vida moderna, o d'ambdós factors.

Per tal de contribuir a pal·liar esta situació i en el context competent que estableix l'article 3 de la Llei 4/1989, de creació de l'Institut Valencià de la Joventut, l'Institut ha decidit facilitar els processos d'autonomia dels jòvens mitjançant l'establiment d'ajudes econòmiques adreçades a contribuir a sufragar les despeses resultants del lloguer d'habitatges en què constituir el nucli de convivència.

Per això, i fent ús de les competències que em confereixen l'article 28 de la Llei 5/1983, de 30 de desembre, del Consell, i l'article 47.11 del text refós de la Llei d'Hisenda Pública de la Generalitat Valenciana,

ORDENE

Primer

Es convoquen ajudes econòmiques per a sufragar despeses de lloguer d'habitatge destinat a domicili habitual de jòvens i de parelles jòvens, i s'aproven les bases per les quals es regiran, que s'inclouen com a annex I, i també la relació dels preus màxims de lloguer segons les distintes zones geogràfiques que recull l'annex II i el model de sol·licitud que figura com a annex III de la present ordre.

Segon

Les ajudes que es convoquen es finançaran a càrrec de la línia de subvenció SE000024 del pressupost de l'Institut Valencià de la Joventut per a 2009, amb un import global màxim de 500.000 euros.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Única

Les ajudes concedides mitjançant esta ordre no s'han de notificar a la Comissió Europea, ja que no reuneixen tots els requisits de l'apartat 1 de l'article 87 del Tractat de la CE, atés que els beneficiaris finals de la subvenció són persones físiques.

DISPOSICIONS FINALS

Primera

Es faculta el director general de l'Institut Valencià de la Joventut perquè dicte totes les instruccions i les resolucions que calguen per al desplegament i l'execució del que preveu la present ordre.

Segona

La present ordre entrarà en vigor l'endemà de la seua publicació en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

Tercera

Contra la present ordre, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el termini de dos mesos comptadors a partir de l'endemà de la seua publicació en el *Diari Oficial de la Comunitat*

Conselleria de Bienestar Social

ORDEN de 26 de febrero de 2009, de la Conselleria de Bienestar Social, por la que se convocan ayudas económicas para el alquiler de viviendas por jóvenes y por parejas de jóvenes. [2009/2808]

Las dificultades existentes para el acceso de los jóvenes al mundo laboral, provocan que una gran cantidad de éstos no puedan acceder a su independencia económica y se vean obligados a continuar dependiendo de la ayuda material de su familia, lo que unido al incremento producido en los precios de las viviendas supone retrasar hasta un futuro incierto sus proyectos de vivienda y familia propias, tanto más frustrante cuanto más necesaria es esa independencia de acuerdo con el peso de la tradición, de las circunstancias de la vida moderna, o de ambos factores.

Con la finalidad de contribuir a paliar esta situación y en el contexto competencial que establece la Ley 4/1989, de creación del Institut Valencià de la Joventut, en su artículo 3, el Institut ha decidido facilitar los procesos de autonomía de los jóvenes a través del establecimiento de ayudas económicas dirigidas a contribuir a sufragar los gastos resultantes del alquiler de viviendas donde constituir el núcleo de convivencia.

Por ello, y haciendo uso de las competencias que me confieren el artículo 28 de la Ley 5/1983, de 30 de diciembre, del Consell, y el artículo 47.11 del texto refundido de la Ley de Hacienda Pública de la Generalitat Valenciana,

ORDENO

Primero

Se convocan ayudas económicas para sufragar gastos del alquiler de viviendas destinadas a domicilio habitual de jóvenes y de parejas jóvenes, y se aprueban las bases por las que se regirán aquéllas, las cuales se incluyen como anexo I, así como la relación de los precios máximos de alquiler según las distintas zonas geográficas recogidos en el anexo II y el modelo de solicitud, que figura como anexo III de la presente orden.

Segundo

Las ayudas que se convocan se financiarán con cargo a la línea de subvención SE000024 del presupuesto del Institut Valencià de la Joventut para 2009, con un importe global máximo de 500.000 euros.

DISPOSICIÓN ADICIONAL

Única

Las ayudas concedidas mediante esta orden no precisan de su notificación a la Comisión Europea, por no reunir todos los requisitos del apartado 1 del artículo 87 del tratado CE, dado que los beneficiarios finales de la subvención son personas físicas.

DISPOSICIONES FINALES

Primera

Se faculta al director general del Institut Valencià de la Joventut para dictar cuantas instrucciones y resoluciones resulten necesarias para el desarrollo y ejecución de lo previsto en esta orden.

Segunda

La presente orden entrará en vigor el día siguiente a su publicación en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

Tercera

Contra esta convocatoria, que agota la vía administrativa, podrá interponerse recurso contencioso administrativo ante la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunitat Valenciana, en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de su publicación en el *Diari Oficial de la Comunitat*

Valenciana, d'acord amb el que estableix la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

Potestativament, es podrà interposar recurs de reposició, davant del conseller de Benestar Social, en el termini d'un mes comptador a partir de l'endemà de la publicació de la present ordre, d'acord amb el que preveu la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

València, 26 de febrer de 2009.

El conseller de Benestar Social i vicepresident tercer del Consell,
JUAN GABRIEL COTINO FERRER

ANNEX I

Bases de la convocatòria

Primera. Objecte de les ajudes

L'objecte de les presents ajudes és el finançament parcial de les despeses de lloguer d'habitatges destinats a domicili habitual de jòvens i de parelles jòvens d'acord amb les condicions següents:

a) Les ajudes previstes en la present ordre es refereixen exclusivament a despeses de lloguer generades durant l'any 2008. Els seus efectes seran des de l'1 de gener de 2008, si el contracte de lloguer estiguera en vigor en la data esmentada, o des del dia de l'entrada en vigor del contracte de lloguer.

b) Queden excloses del concepte de lloguer les despeses de comunitat i d'administració, i també les que es produïsquen en concepte de contribucions, impostos i arbitris, encara que estiguen incloses expressament en el contracte de lloguer corresponent.

c) El preu del lloguer, independentment que l'habitatge s'haja llogat moblat o sense moblar, no podrà superar:

– Els límits establits per a cada zona geogràfica en l'annex II d'esta convocatòria, en el cas d'ajudes sol·licitades per jòvens individualment.

– El doble dels límits establits per a cada zona geogràfica en l'annex II d'esta convocatòria, en el cas d'ajudes sol·licitades per parelles de jòvens.

d) En el cas de les ajudes sol·licitades per jòvens individualment es tindran en compte, a més a més, els punts següents:

– Quan l'habitatge siga ocupat per la persona sol·licitant juntament amb altres persones, llevat que es tracte de menors d'edat, el preu de l'arrendament s'entendrà dividit pel nombre de persones que ocupen l'habitatge, sense que en cap cas pugua excedir els límits establits per a cada zona geogràfica en l'annex II d'esta convocatòria per cada un dels ocupants.

– Quan l'habitatge estiga ocupat per més d'un jove que complisca les condicions i els requisits per a ser beneficiari de les presents ajudes, i en el contracte d'arrendament no figuren tots ells, cada jove podrà sol·licitar l'ajuda, sempre que el preu d'arrendament dividit pel nombre d'ocupants no excedisca els límits establits per a cada zona geogràfica en l'annex II d'esta convocatòria.

– A l'efecte del que estableixen els paràgrafs anteriors, les persones que ocupen l'habitatge amb la persona sol·licitant en cap cas no en podran ser ascendents.

e) Queden exclosos de la present convocatòria els lloguers d'immobles de promoció pública.

f) Les despeses de lloguer d'habitatges només podran ser objecte de les ajudes regulades en la present ordre quan els habitatges siguen ocupats efectivament pels beneficiaris de l'ajuda.

Segona. Incompatibilitat

1. Les ajudes incloses en la present convocatòria són incompatibles amb la percepció del règim d'ajudes regulat en el Reial Decret 1472/2007, de 2 de novembre, pel qual es regula la renda bàsica d'emancipació dels jòvens, amb independència de l'import i la durada, i també amb qualssevol altres ajudes concedides, per part d'altres

Valenciana, de acuerdo con lo establecido por la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso Administrativa.

Potestativamente, podrá interponerse recurso de reposición, ante el conseller de Bienestar Social, en el plazo de un mes contado a partir del día siguiente de la publicación de esta orden, según lo previsto en la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Valencia, 26 de febrero de 2009

El conseller de Bienestar Social y vicepresidente tercero del Consell,
JUAN GABRIEL COTINO FERRER

ANEXO I

Bases de la convocatoria

Primera. Objeto de las ayudas

El objeto de las presentes ayudas es la financiación parcial de los gastos de alquiler de viviendas destinadas a domicilio habitual de jóvenes y de parejas de jóvenes, de acuerdo con las siguientes condiciones:

a) Las ayudas contempladas en la presente orden se refieren exclusivamente a gastos de alquiler generados durante el año 2008. Sus efectos serán desde el 1 de enero de 2008, si el contrato de alquiler estuviera en vigor en dicha fecha, o desde el día de la entrada en vigor del contrato de alquiler.

b) Quedan excluidos del concepto de alquiler los gastos de comunidad y administración, así como los que se produzcan en concepto de contribuciones, impuestos y arbitrios, aún cuando figuren expresamente incluidos en el correspondiente contrato de alquiler.

c) El precio del alquiler, con independencia de que la vivienda se haya alquilado amueblada o sin amueblar, no podrá superar:

– Los límites establecidos para cada zona geográfica en el anexo II de esta convocatoria, en el caso de ayudas solicitadas por jóvenes a título individual.

– El doble de los límites establecidos para cada zona geográfica en el anexo II de esta convocatoria, en el caso de ayudas solicitadas por parejas de jóvenes.

d) En caso de las ayudas solicitadas por jóvenes a título individual se tendrán en cuenta, además, los siguientes extremos:

– Cuando la vivienda sea ocupada por la persona solicitante junto con otras personas, salvo que se trate de menores de edad, el precio del arrendamiento se entenderá dividido por el número de personas que ocupen la vivienda, sin que en ningún caso pueda exceder de los límites establecidos para cada zona geográfica en el anexo II de esta convocatoria por cada uno de los ocupantes.

– Cuando la vivienda se encuentre ocupada por más de un joven que cumpla las condiciones y requisitos para ser beneficiario de las presentes ayudas, y en el contrato de arrendamiento no figuren todos ellos, cada joven podrá solicitar la ayuda, siempre que el precio de arrendamiento dividido por el número de ocupantes no exceda de los límites establecidos para cada zona geográfica en el anexo II de esta convocatoria.

– A los efectos de lo establecido en los párrafos anteriores, las personas que ocupen la vivienda con la persona solicitante, en ningún caso podrán ser ascendientes del mismo.

e) Quedan excluidos de la presente convocatoria los alquileres de inmuebles de promoción pública.

f) Sólo podrán ser objeto de las ayudas reguladas en la presente orden los gastos de alquiler de viviendas cuando éstas sean ocupadas efectivamente por los beneficiarios de la ayuda.

Segunda. Incompatibilidad

1. Las ayudas contempladas en la presente convocatoria son incompatibles con la percepción del régimen de ayudas regulado en el Real Decreto 1472/2007, de 2 de noviembre, por el que se regula la renta básica de emancipación de los jóvenes, con independencia de su importe y duración, así como con cualesquiera otras ayudas con-

administracions o organismes públics o privats –tant nacionals com internacionals–, pel mateix concepte i per al mateix habitatge.

2. L'IVAJ, després de l'autorització de les persones interessades, podrà sol·licitar d'altres administracions o organismes públics o privats, informació relativa a ajudes concedides als participants en la present convocatòria pel mateix concepte i per al mateix habitatge.

Tercera. Quantia de les ajudes

1. Les ajudes podran abastar fins al 50% de l'import total de l'arrendament generat durant l'any 2008; tot això subordinat al crèdit disponible, que, en cas de ser insuficient, podrà prorratejar-se entre tots els beneficiaris de les ajudes.

2. A l'efecte del càlcul de l'ajuda, no es tindran en compte les mensualitats que no s'acrediten mitjançant el corresponent rebut o justificant de pagament.

Quarta. Beneficiaris

Podran ser beneficiaris de les ajudes regulades en estes bases els jòvens i les parelles de jòvens residents a la Comunitat Valenciana. A este efecte:

1. La condició de jove la donarà la pertinença a la franja d'edat compresa entre els 18 i els 35 anys complits en data de 31 de desembre de 2008. No obstant això, també podran sol·licitar les ajudes els jòvens menors de 18 anys que en la dita data ja hagen aconseguit l'emancipació.

2. La condició de parella exigirà que hi haja entre ambdós membres un vincle matrimonial o una unió de fet en els termes que estableix la Llei 1/2001, de 6 d'abril, de la Generalitat Valenciana, per la qual es regulen les unions de fet, en data de 31 de desembre de 2008.

En el segon supòsit, la unió de fet haurà d'estar inscrita en el Registre d'Unions de Fet de la Comunitat Valenciana (carrer de l'Historiador Chabas, 2, de València; carrer Major, 78, de Castelló, o avinguda del Dr. Gadea, 10, d'Alacant) o se n'haurà d'haver sol·licitat la inscripció en data de 31 de desembre de 2008, tot i que, en este cas, la resolució que es dicte quedarà condicionada a l'efectivitat de la dita inscripció abans del pagament de l'ajuda.

3. La residència a la Comunitat Valenciana exigirà que els beneficiaris estiguen empadronats a l'habitatge per al lloguer del qual sol·liciten l'ajuda.

En el cas d'estrangers, hauran de ser residents a Espanya, amb residència temporal o permanent, tot això d'acord amb el que disposen els articles 29 i 30 bis de la Llei Orgànica 4/2000, d'11 de gener, sobre Drets i Llibertats dels Estrangers a Espanya i la seua Integració Social, en la redacció donada per la Llei Orgànica 14/2003, de 20 de novembre.

Cinquena. Requisits dels beneficiaris

Els sol·licitants de les ajudes regulades en la present ordre, juntament amb les condicions que estableix la base quarta, hauran de reunir els requisits següents:

1. Obtindre uns determinats ingressos anuals propis en les quanties i amb el sistema de delimitació i de càlcul que a continuació s'exposen:

1.1 Quantia dels ingressos anuals propis

a) Jòvens individualment, tant si ocupen l'habitatge tots sols com si el comparteixen amb altres persones, que durant l'exercici 2007 hagen obtingut uns ingressos anuals propis de 1.900 euros a l'any, com a mínim, sense superar, en tot cas, la quantitat màxima de 15.000 euros anuals. Posat que la persona sol·licitant tinga al seu càrrec un o més menors, la quantitat màxima serà de 16.500 euros anuals.

b) Parelles de jòvens que durant l'exercici 2007 hagen obtingut uns ingressos anuals conjunts propis de 3.800 euros, com a mínim, sense superar, en tot cas, la quantitat màxima de 30.000 euros a l'any. Posat que la parella sol·licitant o algun dels membres tinga al seu càrrec un o més menors, la quantitat màxima serà de 33.000 euros anuals.

cedidas, por parte de otras administraciones u organismos públicos o privados –tanto nacionales como internacionales–, por el mismo concepto y para la misma vivienda.

2. El IVAJ, previa autorización de las personas interesadas, podrá solicitar de otras administraciones u organismos públicos o privados, información relativa a las ayudas concedidas a los participantes en la presente convocatoria por el mismo concepto y para la misma vivienda.

Tercera. Cuantía de las ayudas

1. Las ayudas podrán alcanzar hasta el 50% del importe total del arrendamiento generado durante el año 2008, todo ello subordinado al crédito disponible, que, en caso de ser insuficiente, podrá prorratearse entre todos los beneficiarios de las ayudas.

2. A efectos del cálculo de la ayuda, no se tendrán en cuenta las mensualidades que no consten acreditadas mediante el correspondiente recibo o justificante de pago.

Cuarta. Beneficiarios

Podrán ser beneficiarios de las ayudas reguladas en estas bases aquellos jóvenes y parejas de jóvenes residentes en la Comunitat Valenciana. A dichos efectos:

1. La condición de joven vendrá dada por la pertenencia a la franja de edad comprendida entre los 18 y los 35 años cumplidos, a fecha 31 de diciembre de 2008. No obstante, también podrán solicitar las ayudas los jóvenes menores de 18 años que en esa fecha ya hayan alcanzado la emancipación.

2. La condición de pareja exigirá que exista entre ambos miembros un vínculo matrimonial o unión de hecho en los términos establecidos en la Ley 1/2001, de 6 de abril, de la Generalitat Valenciana, por la que se regulan las uniones de hecho, a fecha 31 de diciembre de 2008.

En el segundo supuesto, la unión de hecho deberá estar inscrita en el Registro de Uniones de Hecho de la Comunitat Valenciana (calle Historiador Chabas, 2, de Valencia; calle Mayor, 78, de Castellón, o Avenida Dr. Gadea, 10, de Alicante) o deberá haberse solicitado su inscripción a fecha 31 de diciembre de 2008 aunque, en este caso, la resolución que se dicte quedará condicionada a la efectividad de dicha inscripción antes del pago de la ayuda.

3. La residencia en la Comunitat Valenciana exigirá que los beneficiarios estén empadronados en la vivienda para cuyo alquiler solicitan la ayuda.

En el caso de extranjeros, éstos deberán ser residentes en España, con residencia temporal o permanente, todo ello según lo dispuesto en los artículos 29 y 30 bis de la Ley Orgànica 4/2000, de 11 de enero, sobre Derechos y Libertades de los Extranjeros en España y su Integración Social, en la redacción dada a los mismos por la Ley Orgànica 14/2003, de 20 de noviembre.

Quinta. Requisitos de los beneficiarios

Los solicitantes de las ayudas reguladas en la presente orden, junto con las condiciones establecidas en su base cuarta, deberán de reunir los siguientes requisitos:

1. Obtener unos determinados ingresos anuales propios en las cuantías y con el sistema de delimitación y cálculo que a continuación se exponen:

1.1 Cuantía de los ingresos anuales propios:

a) Jóvenes a título individual, tanto si ocupan la vivienda solos como si la comparten con otras personas, que durante el ejercicio 2007 hayan obtenido unos ingresos anuales propios de, como mínimo, 1.900 euros al año, sin superar, en todo caso, la cantidad máxima de 15.000 euros anuales. En el supuesto de que la persona solicitante tenga a su cargo uno o más menores, la cantidad máxima será de 16.500 euros anuales.

b) Parejas de jóvenes que durante el ejercicio 2007 hayan obtenido unos ingresos anuales conjuntos propios de, como mínimo, 3.800 euros, sin superar, en todo caso, la cantidad máxima de 30.000 euros al año. En el supuesto de que la pareja o alguno de los miembros de la misma tenga a su cargo uno o más menores, la cantidad máxima será de 33.000 euros anuales.

1.2. Determinació dels ingressos

A l'efecte del que disposa la present base, es consideraran ingressos els rendiments i les imputacions de rendes que entren a formar part del «saldo net de rendiments i imputacions de rendes»; tot això d'acord amb la definició i les delimitacions que estableix el Reial Decret Legislatiu 3/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Impost sobre la renda de les persones físiques.

La determinació dels ingressos anuals propis computables per a la concessió de les ajudes es farà de la manera següent:

a) En el cas de sol·licitants que hagen presentat declaració o sol·licitud de devolució per l'impost sobre la renda de les persones físiques, es considerarà ingressos anuals propis la quantitat resultant de sumar, a l'import del «saldo net de rendiments a integrar en la base imponible general i de les imputacions de rendes» (casella nº 452), l'import del saldo dels rediments del capital mobiliari a integrar en la base imponible de l'estalvi, si el saldo és positiu (casella nº 460). Quan la declaració de l'impost sobre la renda de les persones físiques presentada per jòvens individualment siga conjunta, els ingressos anuals resultants de l'operació anterior es dividiran entre dos.

b) En el cas de sol·licitants que, obtenint ingressos propis, no estiguen obligats a declarar i no hagen sol·licitat la devolució de l'impost sobre la renda de les persones físiques, es consideraran ingressos anuals propis els ingressos nets declarats per les persones sol·licitants i acreditats en la forma que preveu la base sisena, apartat 2.1, punt k), de la present ordre. Quan no es puguen determinar les despeses deducibles, als ingressos íntegres, se'ls aplicarà una reducció del 6%.

En cap dels casos no es conceptuaran com a ingressos propis les donacions d'aquelles persones amb les quals es tinga parentiu de consanguinitat fins al quart grau o d'afinitat fins al segon grau.

L'IVAJ sol·licitarà d'ofici a l'Agència Estatal d'Administració Tributària, sempre que els participants en la present convocatòria hi hagen donat conformitat expressa en el model de sol·licitud que s'inclou en l'annex III, la informació fiscal que calga per a comprovar el compliment dels requisits econòmics exigits en les presents bases. Tot això sense perjudic del dret que assisteix l'IVAJ per a sol·licitar als interessats l'ampliació, l'aclariment o el subministrament de qualsevol dada o document necessari per a verificar el compliment dels requisits.

2. No ser propietaris de cap habitatge a la localitat on estiga ubicat l'habitatge llogat. No obstant això, en cas d'adquisició d'un habitatge durant l'any 2008, es podrà optar a la subvenció per als mesos de l'any esmentat anteriors al mes en què s'haguera formatitzat la compravenda de l'habitatge.

3. No tindre parentiu de consanguinitat fins al quart grau, ni d'afinitat fins al segon grau, amb l'arrendador, ni ser descendents de l'arrendatari.

4. No conviure amb ascendents.

Sisena. Sol·licitud i acreditació de les condicions i dels requisits

1. La sol·licitud s'emplenarà en el model que figura en l'annex III. El model normalitzat de sol·licitud també estarà a disposició de les persones sol·licitants a les seus de l'IVAJ d'Alacant (rambla de Méndez Núñez, 41, 03002), de Castelló (carrer dels Orfebres Santalínea, 2, 12007) i de València (carrer de l'Hospital, 11, 46001), o s'hi podrà accedir a través del web de l'IVAJ (www.ivaj.es).

2. La sol·licitud haurà d'anar acompanyada de la documentació següent:

2.1. En el cas de jòvens:

a) A l'efecte d'acreditar-ne la personalitat, l'edat i, si escau, la residència a l'Estat espanyol:

– Document nacional d'identitat, en el cas d'espanyols.

– Document d'identitat o passaport nacional vàlid en vigor, en el cas de nacionals dels estats membres de la Unió Europea o d'altres estats que formen part de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu inclosos en els supòsits que preveu l'article 6.1 del Reial Decret 178/2003, de 14 de febrer.

1.2. Determinación de los ingresos

A los efectos de lo dispuesto en la presente base, tendrán la consideración de ingresos los rendimientos e imputaciones de rentas que entran a formar parte del «saldo neto de rendimientos e imputaciones de rentas», todo ello según la definición y delimitaciones establecidos el Real Decreto Legislativo 3/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas.

La determinación de los ingresos anuales propios computables para la concesión de las ayudas se realizará de la siguiente manera:

a) En el caso de solicitantes que hayan presentado declaración o solicitud de devolución por el impuesto sobre la renta de las personas físicas, se considerará ingresos anuales propios la cantidad resultante de sumar, al importe del «saldo neto de los rendimientos a integrar en la base imponible general y de las imputaciones de rentas» (casilla nº 452), el importe del saldo de los rendimientos del capital mobiliario a integrar en la base imponible del ahorro, si el saldo es positivo (casilla nº 460). Cuando la declaración del impuesto sobre la renta de las personas físicas presentada por jóvenes a título individual sea conjunta, los ingresos anuales resultantes de la anterior operación se dividirán entre dos.

b) En el caso de solicitantes que obteniendo ingresos propios, no estén obligados a declarar y no hayan solicitado la devolución por el impuesto sobre la renta de las personas físicas, se considerarán ingresos anuales propios los ingresos netos declarados por los solicitantes y acreditados en la forma prevista en la base sexta, apartado 2.1, punto k), de la presente orden. Cuando no se puedan determinar los gastos deducibles, a los ingresos íntegros se les aplicará una reducción del 6%.

En ninguno de los casos se conceptuarán como ingresos propios las donaciones de aquellas personas con las que se tenga parentesco de consanguinidad hasta el cuarto grado, o de afinidad hasta el segundo grado.

El IVAJ solicitará de oficio a la Agencia Estatal de Administración Tributaria, siempre que los participantes en la presente convocatoria hayan prestado su conformidad expresa en el modelo de solicitud que se incluye en el anexo III, la información fiscal necesaria para comprobar el cumplimiento de los requisitos económicos exigidos en las presentes bases. Todo ello sin perjuicio del derecho que asiste al IVAJ para solicitar a los interesados la ampliación, aclaración o suministro de cualquier dato o documento preciso para verificar el cumplimiento de estos requisitos.

2. No ser propietarios de vivienda alguna en la localidad donde esté ubicada la vivienda alquilada. No obstante, en caso de adquisición de una vivienda durante el año 2008 se podrá optar a la subvención para los meses del citado año anteriores al mes en que se hubiera formalizado la compraventa de la vivienda.

3. No tener parentesco de consanguinidad hasta el cuarto grado, ni de afinidad hasta el segundo grado, con el arrendador, ni ser descendientes del arrendatario.

4. No convivir con ascendientes.

Sexta. Solicitud y acreditación de las condiciones y requisitos

1. La solicitud se cumplimentará en el modelo que figura en el anexo III. El modelo normalizado de solicitud estará a disposición de las personas solicitantes en las sedes del IVAJ en Alicante (Rambla de Méndez Núñez, 41, 03002), Castellón (calle de los Orfebres Santalínea, 2, 12005) y Valencia (calle del Hospital, 11, 46001), o bien se podrá acceder al mismo a través de la página web del IVAJ, dirección: www.ivaj.es

2. La solicitud deberá acompañarse de la siguiente documentación:

2.1. En el caso de jóvenes:

a) A efectos de acreditar la personalidad, la edad y, en su caso, la residencia en España:

– Documento nacional de identidad, en el caso de españoles.

– Documento de identidad o pasaporte nacional válido en vigor, en el caso de nacionales de los estados miembros de la Unión Europea o de otros estados que formen parte del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo incluidos en los supuestos contemplados en el artículo 6.1 del Real Decreto 178/2003, de 14 de febrero.

- Targeta de residència a Espanya, en la resta de casos.
- b) En el supòsit de menors emancipats: certificat del Registre Civil que acredite l'emancipació, d'acord amb el que estableix l'article 318 del Codi Civil, o, si no n'hi havia, document signat pels pares de la persona sol·licitant en què conste llur consentiment a la vida independent del fill de conformitat amb el que preveu l'article 319 del Codi Civil.
- c) Declaració responsable, que s'inclou en el model de sol·licitud, signada per la persona sol·licitant, en què consten els punts següents:
 - No tindre cap habitatge en propietat a la localitat on estiga ubicat l'habitatge llogat.
 - No tindre parentiu de consanguinitat fins al quart grau, ni d'afinitat fins al segon grau, amb l'arrendador, ni ser descendent de l'arrendatari.
 - Estar ocupant com habitatge aquell per al qual es sol·licita subvenció.
 - No conviure amb ascendents.
- d) Declaració responsable d'altres subvencions sol·licitades o concedides per part d'altres administracions o organismes públics o privats, tant nacionals com internacionals, pel mateix concepte i per al mateix habitatge signada per la persona sol·licitant, que s'inclou en el model de sol·licitud.
- e) Declaració responsable de no haver incorregut en les prohibicions per a obtenir la condició de beneficiari de les subvencions regulades en la present convocatòria, previstes en l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, que s'inclou en l'apartat C del model de sol·licitud.
- f) Contractes d'arrendament formalitzats per escrit que estigueren vigents l'any 2008, en els quals haurà de constar la identitat dels contractants, la identificació de la finca arrendada, la durada pactada, la renda inicial del contracte i la resta de clàusules que les parts hagueren acordat lliurement. Posat cas que les despeses de comunitat i d'administració, i també les que es produïsqen en concepte de contribucions, impostos i arbitris, es troben incloses en el preu de l'arrendament que figure en el contracte i no consten desglossades, declaració conjunta de l'arrendador i de l'arrendatari en què s'expressa l'import anual de tals despeses.
- g) Declaració responsable de l'arrendador de l'habitatge llogat per al qual es sol·licita l'ajuda, relatiu a l'augment de l'índex de preus de consum (IPC) aplicat al lloguer satisfet durant l'any 2008 amb la indicació de l'import total mensual actualitzat. En cas de no presentar tal declaració, s'entendrà que la quantia del lloguer és l'estipulada en el contracte.
- h) Certificat d'empadronament a l'habitatge llogat per al qual es sol·licita l'ajuda.
 - i) En els supòsits a què es refereix la base primera, punt d), paràgrafs segon i tercer, certificat d'empadronament de totes les persones que ocupen l'habitatge per al qual es sol·licita l'ajuda.
 - j) Tots els rebuts o justificants del pagament del lloguer satisfets durant l'any 2008, en què haurà de constar la identitat i la signatura de l'arrendador, la identificació de la finca arrendada, la quantitat satisfeta i el mes a què s'aplica el pagament. El rebut podrà ser substituït per un document bancari que acredite el pagament del lloguer. Si no n'hi havia, es podrà presentar una declaració responsable, signada per l'arrendador, en què es faça constar la quantitat abonada per l'arrendatari durant l'any 2008 i també els mesos de referència.
 - k) Si s'escau, autorització expressa –que figura en l'apartat C del model de sol·licitud– perquè l'IVAJ sol·licite d'ofici, a l'Agència Estatal d'Administració Tributària, la informació fiscal necessària per a comprovar el compliment dels requisits econòmics exigits en les presents bases.

En el cas de no autoritzar l'IVAJ a sol·licitar d'ofici, a l'Agència Estatal d'Administració Tributària, la informació fiscal necessària per a comprovar el compliment dels requisits econòmics exigits en les presents bases, s'haurà de presentar:

- Declaració o certificat de la sol·licitud de devolució que inclou els càlculs efectuats per l'administració, en ambdós casos referits a l'exercici 2007. En la declaració de l'impost sobre la renda de les persones físiques haurà de constar la certificació mecànica o, si no

- Tarjeta de residencia en España, en los restantes casos.
 - b) En el supuesto de menores emancipados: certificado del Registro Civil que acredite la emancipación, conforme a lo establecido en el artículo 318 del Código Civil, o, en su defecto, documento firmado por los padres de la persona solicitante en el que conste el consentimiento de éstos últimos a la vida independiente de su hijo de conformidad con lo previsto en el artículo 319 del Código Civil.
 - c) Declaración responsable, que se incluye en el modelo de solicitud, firmada por la persona solicitante, en la que consten los siguientes extremos:
 - No tener en propiedad ninguna vivienda en la localidad donde esté ubicada la vivienda alquilada.
 - No tener parentesco de consanguinidad hasta el cuarto grado, ni de afinidad hasta el segundo grado, con el arrendador, ni ser descendiente del arrendatario.
 - Estar ocupando como vivienda aquella para la que se solicita subvención.
 - No convivir con ascendientes.
 - d) Declaración responsable de otras subvenciones solicitadas o concedidas por parte de otras administraciones u organismos públicos o privados, tanto nacionales como internacionales, por el mismo concepto y para la misma vivienda firmada por la persona solicitante, que se incluye en el modelo de solicitud.
 - e) Declaración responsable de no estar incurso en las prohibiciones para obtener la condición de beneficiario de las subvenciones reguladas en la presente convocatoria, previstas en el artículo 13 de la Ley 38/2003 de 17 de noviembre, General de Subvenciones, que se incluye en el apartado C del modelo de solicitud.
 - f) Contratos de arrendamiento formalizados por escrito que estuviesen vigentes en el año 2008, en los que deberá constar la identidad de los contratantes, la identificación de la finca arrendada, la duración pactada, la renta inicial del contrato y las demás cláusulas que las partes hubieran libremente acordado. En el supuesto de que los gastos de comunidad y administración, así como los que se produzcan en concepto de contribuciones, impuestos y arbitrios, se encuentren incluidos en el precio del arrendamiento que figure en el contrato y no consten desglosados, declaración conjunta del arrendador y arrendatario en la que se exprese el importe anual de dichos gastos.
 - g) Declaración responsable del arrendador de la vivienda alquilada para la que se solicita la ayuda, relativa al aumento del Índice de Precios de Consumo (IPC) aplicado al alquiler satisfecho durante 2008 con indicación del importe total mensual actualizado. En caso de no presentar dicha declaración, se entenderá que la cuantía del alquiler es la estipulada en el contrato.
 - h) Certificado de empadronamiento en la vivienda alquilada para la que se solicita la ayuda.
 - i) En los supuestos referidos en la base primera, punto d), párrafos segundo y tercero, certificado de empadronamiento de todas las personas que ocupen la vivienda para la que se solicita la ayuda.
 - j) Todos los recibos o justificantes del pago del alquiler satisfechos durante el año 2008 en los que deberá constar la identidad y firma del arrendador, la identificación de la finca arrendada, la cantidad satisfecha y el mes al que se aplica el pago. Este recibo podrá ser sustituido por documento bancario que acredite el pago del alquiler. En su defecto se podrá presentar una declaración responsable firmada por el arrendador en el que haga constar la cantidad abonada por el arrendatario durante el año 2008 así como los meses de referencia.
 - k) En su caso, autorización expresa –que figura en el apartado C del modelo de solicitud– para que el IVAJ solicite de oficio a la Agencia Estatal de Administración Tributaria, la información fiscal necesaria para comprobar el cumplimiento de los requisitos económicos exigidos en las presentes bases.
- En el caso de no autorizar al IVAJ a solicitar de oficio, a la Agencia Estatal de Administración Tributaria, la información fiscal necesaria para comprobar el cumplimiento de los requisitos económicos exigidos en las presentes bases, deberá presentarse:
- Declaración o certificado de la solicitud de devolución que incluya los cálculos efectuados por la administración, en ambos casos referido al ejercicio 2007. En la declaración del impuesto sobre la renta de las personas físicas deberá constar la certificación mecánica o, en

n'hi havia, la signatura autoritzada. En cas de presentació telemàtica, s'haurà d'aportar, juntament amb la declaració de l'impost, el document d'«Ingrés/Sol·licitud de devolució», en què figure la data i l'hora de la presentació i el codi electrònic generat.

– En el cas de sol·licitants que, obtenint ingressos propis, no estiguen obligats a declarar i no hagen sol·licitat la devolució per l'impost sobre la renda de les persones físiques: certificat expedit per l'Agència Estatal d'Administració Tributària en què conste que la persona interessada no ha presentat declaració de l'impost sobre la renda de les persones físiques ni sol·licitud de devolució pel mateix impost, i també les dades sobre ingressos en relació amb eixe impost que dispose l'esmentada administració tributària relatiu a l'exercici 2007.

Quan la persona interessada dispose d'altres ingressos no inclosos en el certificat expedit per l'Agència Estatal d'Administració Tributària, els justificarà mitjançant l'aportació de les nòmines, els certificats bancaris i d'altres justificants documentals, relatiu a l'exercici 2007.

Únicament i exclusivament quan tots o part dels ingressos obtinguts no es puguen justificar per cap de les formes anteriors, la justificació es farà mitjançant una declaració responsable de la persona sol·licitant en què s'especifiquen i es detallen els ingressos obtinguts durant l'any 2007 i la seua procedència.

l) Posat cas que la persona sol·licitant tinga al seu càrrec un o més menors d'edat, documentació acreditativa d'esta circumstància d'acord amb el que disposa la normativa vigent.

m) Fitxa de dades bancàries degudament signada per la persona sol·licitant i emplenada per l'entitat bancària en què es sol·licite l'ingrés de la subvenció i hi conste el número de compte bancari de què siga titular la persona sol·licitant.

2.2. En el cas de parelles de jòvens i, si s'escau, referit als dos membres de la parella.

a) A l'efecte d'acreditar-ne la personalitat, l'edat i, si s'escau, la residència a l'Estat espanyol:

– Document nacional d'identitat, en el cas d'espanyols.
– Document d'identitat o passaport nacional vàlid en vigor, en el cas de nacionals dels estats membres de la Unió Europea o d'altres estats que formen part de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu inclosos en els supòsits que preveu l'article 6.1 del Reial Decret 178/2003, de 14 de febrer.

– Targeta de residència a Espanya, en la resta de casos.
b) Certificat de matrimoni o d'inscripció al Registre d'Unions de Fet de la Comunitat Valenciana (carrer de l'Historiador Chabas, 2, de València; carrer Major, 78, de Castelló, o avda. del Dr. Gadea, 10, d'Alacant), o certificat d'haver-ne fet la sol·licitud.

c) Declaració responsable, que s'inclou en el model de sol·licitud, signada per ambdós membres de la parella sol·licitant, en què consten els punts següents:

– No tindre cap habitatge en propietat a la localitat on estiga ubicat l'habitatge llogat.

– No tindre parentiu de consanguinitat fins al quart grau, ni d'afinitat fins al segon grau, amb l'arrendador, ni ser descendents de l'arrendatari.

– Estar ocupant com habitatge aquell per al qual es sol·licite subvenció.

– No conviure amb ascendents.

d) Declaració responsable, signada per ambdós membres de la parella sol·licitant, d'altres subvencions sol·licitades o concedides per part d'altres administracions o organismes públics o privats, tant nacionals com internacionals, pel mateix concepte i per al mateix habitatge, que s'inclou en el model de sol·licitud.

e) Declaració responsable, signada per ambdós membres de la parella sol·licitant, de no haver incorregut en les prohibicions per a obtindre la condició de beneficiaris de les subvencions regulades en la present convocatòria, previstes en l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, que s'inclou en l'apartat C del model de sol·licitud.

f) Contractes d'arrendament formalitzats per escrit que estigueren vigents l'any 2008, en els quals haurà de constar la identitat dels contractants, la identificació de la finca arrendada, la durada pactada, la

su defecto, firma autorizada. En caso de presentación telemática deberá aportarse junto con la declaración del impuesto, el documento de «Ingreso/Solicitud de devolución», en el que figure la fecha y hora de la presentación y el código electrónico generado.

– En el caso de solicitantes que, obteniendo ingresos propios, no estén obligados a declarar y no hayan solicitado la devolución por el impuesto sobre la renta de las personas físicas: certificado expedido por la Agencia Estatal de Administración Tributaria en el que conste que la persona interesada no ha presentado declaración del impuesto sobre la renta de las personas físicas ni solicitud de devolución por el mismo impuesto, así como los datos sobre ingresos en relación con ese impuesto de que disponga la mencionada administración tributaria relativos al ejercicio 2007.

Cuando la persona interesada disponga de otros ingresos no incluidos en el certificado expedido por la Agencia Estatal de Administración Tributaria los justificará mediante la aportación de las nóminas, certificados bancarios y otros justificantes documentales, relativos al ejercicio 2007.

Única y exclusivamente cuando todos o parte de los ingresos obtenidos no se puede justificar por ninguna de las formas anteriores, la justificación se realizará a través de una declaración responsable de la persona solicitante en la que se especifiquen y detallen los ingresos obtenidos durante 2007 y su procedencia.

l) En el caso de que la persona solicitante tenga a su cargo a uno o más menores de edad, documentación acreditativa de dicho extremo, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente.

m) Ficha de datos bancarios debidamente firmada por la persona solicitante y cumplimentada por la entidad bancaria en la que se solicite el ingreso de la subvención y conste el número de cuenta bancaria de la que sea titular la persona solicitante.

2.2. En caso de parejas de jóvenes y, en su caso, referido a los dos miembros de la pareja.

a) A efectos de acreditar la personalidad, la edad y, en su caso, la residencia en España:

– Documento nacional de identidad, en el caso de españoles.
– Documento de identidad o pasaporte nacional válido en vigor, en el caso de nacionales de los estados miembros de la Unión Europea o de otros estados que formen parte del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo incluidos en los supuestos contemplados en el artículo 6.1 del Real Decreto 178/2003, de 14 de febrero.

– Tarjeta de residencia en España, en los restantes casos.
b) Certificado de matrimonio o de inscripción en el Registro de Uniones de Hecho de la Comunitat Valenciana (Calle Historiador Chabas, 2, de Valencia; calle Mayor, 78, de Castellón; avda. Doctor Gadea, 10, de Alicante) o certificado de haber efectuado su solicitud.

c) Declaración responsable, que se incluye en el modelo de solicitud, firmada por ambos miembros de la pareja solicitante, en la que consten los siguientes extremos:

– No tener en propiedad ninguna vivienda en la localidad donde esté ubicada la vivienda alquilada.

– No tener parentesco de consanguinidad hasta el cuarto grado, ni de afinidad hasta el segundo grado, con el arrendador, ni ser descendientes del arrendatario.

– Estar ocupando como vivienda aquella para la que se solicite subvención.

– No convivir con ascendientes.

d) Declaración responsable firmada por ambos miembros de la pareja de otras subvenciones solicitadas o concedidas por parte de otras administraciones u organismos públicos o privados, tanto nacionales como internacionales, por el mismo concepto y para la misma vivienda, que se incluye en el modelo de solicitud.

e) Declaración responsable firmada por ambos miembros de la pareja solicitante de no estar incurso en las prohibiciones para obtener la condición de beneficiarios de las subvenciones reguladas en la presente convocatoria, previstas en el artículo 13 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, que se incluye en apartado C del modelo de solicitud.

f) Contratos de arrendamiento formalizados por escrito que estuviesen vigentes en el año 2008 en los que deberá constar la identidad de los contratantes, la identificación de la finca arrendada, la duración

renda inicial del contracte i la resta de clàusules que les parts hagueren acordat lliurement. Posat cas que les despeses de comunitat i d'administració, i també les que es produïsquen en concepte de contribucions, impostos i arbitris, es troben inclosos en el preu de l'arrendament que figure en el contracte i no consten desglossades, declaració conjunta de l'arrendador i de l'arrendatari en què s'expressa l'import anual de tals despeses.

g) Declaració responsable de l'arrendador de l'habitatge llogat per al qual es sol·licita l'ajuda, relatiu a l'augment de l'índex de preus de consum (IPC) aplicat al lloguer satisfet durant l'any 2008 amb la indicació de l'import total mensual actualitzat. En cas de no presentar tal declaració, s'entendrà que la quantia del lloguer és l'estipulada en el contracte.

h) Certificat d'empadronament a l'habitatge llogat per al qual es sol·licita l'ajuda.

i) Tots els rebuts o justificants del pagament del lloguer satisfets durant l'any 2008, en què haurà de constar la identitat i la signatura de l'arrendador, la identificació de la finca arrendada, la quantitat satisfeta i el mes a què s'aplica el pagament. El rebut podrà ser substituït per document bancari que acredite el pagament del lloguer. Si no n'hi havia, es podrà presentar una declaració responsable, signada per l'arrendador, en què es faça constar la quantitat abonada per l'arrendatari durant l'any 2008 i també els mesos de referència.

j) Si s'escau, autorització expressa –que figura en l'apartat C del model de sol·licitud– perquè l'IVAJ sol·licite d'ofici, a l'Agència Estatal d'Administració Tributària, la informació fiscal necessària per a comprovar el compliment dels requisits econòmics exigits en les presents bases.

En el cas de no autoritzar l'IVAJ a sol·licitar d'ofici, a l'Agència Estatal d'Administració Tributària, la informació fiscal necessària per a comprovar el compliment dels requisits econòmics exigits en les presents bases, s'haurà de presentar:

– Declaració o certificat de la sol·licitud de devolució que incloga els càlculs efectuats per l'administració, en ambdós casos referits a l'exercici 2007. En la declaració de l'impost sobre la renda de les persones físiques haurà de constar la certificació mecànica o, si no n'hi havia, la signatura autoritzada. En cas de presentació telemàtica, s'haurà d'aportar, juntament amb la declaració de l'impost, el document d'«Ingrés/Sol·licitud de devolució», en què figure la data i l'hora de la presentació i el codi electrònic generat.

– En el cas de sol·licitants que, obtenint ingressos propis, no estiguen obligats a declarar i no hagen sol·licitat la devolució per l'impost sobre la renda de les persones físiques: certificat expedit per l'Agència Estatal d'Administració Tributària en què conste que la persona interessada no ha presentat declaració de l'impost sobre la renda de les persones físiques ni sol·licitud de devolució pel mateix impost, i també les dades sobre ingressos en relació amb eixe impost que dispose l'esmentada administració tributària relatius a l'exercici 2007.

Quan la persona interessada dispose d'altres ingressos no inclosos en el certificat expedit per l'Agència Estatal d'Administració Tributària, els justificarà mitjançant l'aportació de les nòmines, els certificats bancaris i d'altres justificants documentals, relatius a l'exercici 2007.

Únicament i exclusivament quan tots o part dels ingressos obtinguts no es puguen justificar per cap de les formes anteriors, la justificació es farà mitjançant una declaració responsable de la persona sol·licitant en què s'especifiquen i es detallen els ingressos obtinguts durant l'any 2007 i la seua procedència.

k) Posat cas que algun dels membres de la parella sol·licitant tinga al seu càrrec un o més menors d'edat, documentació acreditativa d'esta circumstància, d'acord amb el que disposa la normativa vigent.

l) Fitxa de dades bancàries degudament signada per ambdós membres de la parella sol·licitant i emplenada per l'entitat bancària en què es sol·licite l'ingrés de la subvenció i hi conste el número de compte bancari del que siguen titulars les persones sol·licitants.

3. Tota la documentació a què es refereix la present base que no siga original haurà de ser confrontada. En cas contrari, es considerarà

pactada, la renda inicial del contrato y las demás cláusulas que las partes hubieran libremente acordado. En el supuesto de que los gastos de comunidad y administración, así como los que se produzcan en concepto de contribuciones, impuestos y arbitrios, se encuentren incluidos en el precio del arrendamiento que figure en el contrato y no consten desglosados, declaración conjunta del arrendador y arrendatario en la que se exprese el importe anual de dichos gastos.

g) Declaración responsable del arrendador de la vivienda alquilada para la que se solicita la ayuda, relativa al aumento del índice de precios de consumo (IPC) aplicado al alquiler satisfecho durante 2008 con indicación del importe total mensual actualizado. En caso de no presentar dicha declaración, se entenderá que la cuantía del alquiler es la estipulada en el contrato.

h) Certificado de empadronamiento en la vivienda alquilada para la que se solicita la ayuda.

i) Todos los recibos o justificantes del pago del alquiler satisfechos durante el año 2008 en los que deberá constar la identidad y firma del arrendador, la identificación de la finca arrendada, la cantidad satisfecha y el mes al que se aplica el pago. Este recibo podrá ser sustituido por documento bancario que acredite el pago del alquiler. En su defecto se podrá presentar una declaración responsable firmada por el arrendador en el que haga constar la cantidad abonada por el arrendatario durante el año 2008 así como los meses de referencia.

j) En su caso, autorización expresa –que figura en el apartado C del modelo de solicitud– para que el IVAJ solicite de oficio a la Agencia Estatal de Administración Tributaria, la información fiscal necesaria para comprobar el cumplimiento de los requisitos económicos exigidos en las presentes bases.

En el caso de no autorizar al IVAJ a solicitar de oficio a la Agencia Estatal de Administración Tributaria la información fiscal necesaria para comprobar el cumplimiento de los requisitos económicos exigidos en las presentes bases, deberá presentarse:

– Declaración o certificado de la solicitud de devolución que incluya los cálculos efectuados por la administración, en ambos casos referido al ejercicio 2007. En la declaración del impuesto sobre la renta de las personas físicas deberá constar la certificación mecánica o, en su defecto, firma autorizada. En caso de presentación telemática deberá aportarse junto con la declaración del impuesto, el documento de «Ingreso/Solicitud de devolución», en el que figure la fecha y hora de la presentación y el código electrónico generado.

– En el caso de solicitantes que, obteniendo ingresos propios, no estén obligados a declarar y no hayan solicitado la devolución por el impuesto sobre la renta de las personas físicas: certificado expedido por la Agencia Estatal de Administración Tributaria en el que conste que la persona interesada no ha presentado declaración del impuesto sobre la renta de las personas físicas ni solicitud de devolución por el mismo impuesto, así como los datos sobre ingresos en relación con ese impuesto de que disponga la mencionada administración tributaria relativos al ejercicio 2007.

Cuando la persona interesada disponga de otros ingresos no incluidos en el certificado expedido por la Agencia Estatal de Administración Tributaria, los justificará mediante la aportación de las nóminas, certificados bancarios y otros justificantes documentales, relativos al ejercicio 2007.

Única y exclusivamente cuando todos o parte de los ingresos obtenidos no se puede justificar por ninguna de las formas anteriores, la justificación se realizará a través de una declaración responsable de la persona solicitante en la que se especifiquen y detallen los ingresos obtenidos durante 2007 y su procedencia.

k) En el caso de que alguno de los miembros de la pareja solicitante tenga a su cargo a uno o más menores de edad, documentación acreditativa de dicho extremo, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente.

l) Ficha de datos bancarios debidamente firmada por ambos miembros de la pareja solicitante y cumplimentada por la entidad bancaria en la que se solicite el ingreso de la subvención y conste el número de cuenta bancaria de la que sean titulares los solicitantes.

3. Toda la documentación a que se refiere la presente base que no sea original, deberá ser compulsada. En caso contrario se tendrá por

no presentada, després del requeriment d'esmena previ de conformitat amb el que estableix l'apartat 2 de la base huitena de la present ordre.

4. Només s'admetrà una sol·licitud per peticionari. Posat cas que se'n presenten diverses, la persona sol·licitant, després del requeriment de la unitat instructora, haurà de triar-ne una en el termini que a l'efecte es concedisca. En cas contrari, es considerarà que opta per la presentada en primer lloc.

Setena. Presentació i termini

1. Les sol·licituds, i la resta de documentació que s'haja d'aportar en els distints tràmits de procediment de concessió de les ajudes, es podran presentar al Registre de l'Institut Valencià de la Joventut (carrer de l'Hospital, 11, València, 46001), al de les unitats territorials d'Alacant (rambla de Méndez Núñez, 41 03002) i de Castelló (carrer dels Orfebres Santalínea, 2, 12007), o en qualsevol dels llocs que preveu l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

En cas d'enviament per correu certificat, la presentació de la documentació a l'oficina de correus corresponent s'haurà de fer d'acord amb el que disposa l'article 31 del Reial Decret 1829/1999, de 3 de desembre, en sobre obert, per tal que l'exemplar destinat a l'IVAJ siga datat i segellat abans de ser-hi depositat. Posat cas que la sol·licitud no estiga datada i segellada per l'oficina de correus corresponent, s'entendrà com a data vàlida de presentació aquella en què tinga entrada al Registre de l'Institut Valencià de la Joventut.

2. El termini de presentació de sol·licituds serà de quinze dies hàbils comptadors a partir de l'endemà del dia en què tinga lloc la publicació de la present ordre en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*. L'incompliment del termini determinarà la no-admissió de la sol·licitud.

Huitena. Tramitació

1. La instrucció del procediment correspondrà al Servei de Gestió i Planificació de Programes de l'Institut Valencià de la Joventut, que podrà demanar a la persona sol·licitant l'aportació addicional de tots els documents o les dades aclaridores que es consideren necessaris per a l'examen de la sol·licitud presentada.

2. Quan la sol·licitud no reunisca els requisits exigits o no incloga la documentació que d'acord amb esta ordre siga exigible, es notificarà a la persona sol·licitant perquè, de conformitat amb el que disposa l'article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, en el termini de deu dies, comptadors a partir de l'endemà de la recepció de la notificació, n'esmene la falta o hi adjunte els documents preceptius, amb indicació que, si no ho fa en el termini previst, es considerarà que ha desistit de la seua petició, després de la resolució prèvia del director general de l'Institut Valencià de la Joventut, que haurà de ser dictada en els termes que preveu l'article 42 de la Llei susdita.

3. El Servei de Gestió i Planificació de Programes elevarà, al director general de l'IVAJ, una proposta de resolució que contindrà una relació dels sol·licitants per als quals es proposa la concessió de subvenció i la seua quantia, i també d'aquells per als quals es proposa la denegació o el desistiment de la subvenció sol·licitada.

4. Abans de dictar-se la proposta de resolució i quan la quantia de l'ajuda supere els 1.803,04 euros, les persones interessades hauran d'aportar, en el termini màxim de deu dies comptadors a partir de l'endemà del dia en què se'ls notifique el requeriment, certificats acreditatius de trobar-se al corrent en les obligacions tributàries i davant de la Seguretat Social, de conformitat amb el que estableix l'Ordre de 30 de maig de 1996, de la Conselleria d'Economia i Hisenda (DOGV núm. 2775 de 21.06.96), i en la forma en què estableix el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (BOE núm. 257 de 26.10.01). L'incompliment d'esta obligació serà motiu de denegació de l'ajuda sol·licitada.

no presentada, previo requerimiento de subsanación conforme se establece en el apartado 2 de la base octava de la presente orden.

4. Sólo se admitirá una solicitud por peticionario. En el supuesto de que se presenten varias, la persona solicitante, previo requerimiento de la unidad instructora, deberá optar por una de ellas en el plazo que al efecto se conceda. En caso contrario se entenderá que opta por la presentada en primer lugar.

Séptima. Presentación y plazo

1. Las solicitudes y demás documentación que deba aportarse en los distintos trámites del procedimiento de concesión de las ayudas podrán presentarse en el Registro del Institut Valencià de la Joventut (calle del Hospital, 11, Valencia, 46001), en el de las unidades territoriales de Alicante (Rambla de Méndez Núñez, 41, 03002), y Castellón (calle de los Orfebres Santalínea, 2, 12005); o en cualquiera de los lugares previstos en el artículo 38.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

En caso de envío por correo certificado, la presentación de la documentación en la oficina de correos correspondiente deberá hacerse de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 31 del Real Decreto 1.829/1999, de 3 de diciembre, en sobre abierto, a fin de que el ejemplar destinado al IVAJ sea fechado y sellado antes de ser depositado en aquella. En caso de que la solicitud no esté fechada y sellada por la oficina de correos correspondiente, se entenderá como fecha válida de presentación aquella en la que tenga entrada en el Registro del Institut Valencià de la Joventut.

2. El plazo de presentación de solicitudes será de quince días hábiles contados a partir del día siguiente a aquél en que tenga lugar la publicación de la presente orden en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*. El incumplimiento de este plazo determinará la inadmisión de la solicitud.

Octava. Tramitación

1. La instrucción del procedimiento correspondrá al Servicio de Gestión y Planificación de Programas del Institut Valencià de la Joventut, que podrá recabar de la persona solicitante la aportación adicional de cuantos documentos o datos aclaratorios se estimen necesarios para el examen de la solicitud presentada.

2. Cuando la solicitud no reúna los requisitos exigidos o no acompañe la documentación que de acuerdo con esta orden resulte exigible, se notificará al solicitante para que, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 71 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, en el plazo de diez días, contados a partir del día siguiente a la recepción de la notificación, subsane la falta o acompañe los documentos preceptivos, con indicación de que, si no lo hiciera en el plazo previsto, se le tendrá por desistido de su petición, previa resolución del director general del Institut Valencià de la Joventut que deberá ser dictada en los términos previstos en el artículo 42 de la precitada Ley.

3. El Servicio de Gestión y Planificación de Programas elevará, al director general del IVAJ, una propuesta de resolución que contendrá una relación de los solicitantes para los que se propone la concesión de subvención y su cuantía, así como de aquéllos para los que se propone la denegación o el desistimiento de la subvención solicitada.

4. Con anterioridad a dictarse la propuesta de resolución y cuando la cuantía de la ayuda supere los 1.803,04 euros, los interesados deberán aportar, en el plazo máximo de diez días contados desde el siguiente a aquél en que se les notifique el requerimiento, certificados acreditativos de hallarse al corriente en las obligaciones tributarias y frente a la Seguridad Social, de conformidad con lo que establece la Orden de 30 de mayo de 1996, de la Conselleria de Economía y Hacienda (DOGV nº 2775 de 21.06.1996), y en la forma en que establece el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (BOE nº 257 de 26.10.2001). El incumplimiento de esta obligación será motivo de denegación de la ayuda solicitada.

L'IVAJ sol·licitarà d'ofici, a l'Agència Estatal d'Administració Tributària i a la Conselleria d'Economia, Hisenda i Ocupació –sempre que els participants en la present convocatòria hi hagen donat la seua conformitat expressa–, la informació fiscal necessària per a comprovar que es troben al corrent de les seues obligacions tributàries davant d'ambdues.

Novena. Resolució

1. El director general de l'IVAJ, a la vista de la proposta del Servei de Gestió i Planificació de Programes, resoldrà les sol·licituds d'ajudes presentades a l'empara del que disposa la present ordre. La resolució haurà de ser motivada i s'hi faran constar les raons, i en tot cas en el procediment hauran de quedar acreditats els fonaments de la resolució que s'adopte.

2. El termini màxim de resolució i de notificació serà de sis mesos comptadors a partir de l'endemà del dia en què acabe el termini de presentació de sol·licituds. Si transcorregut el dit termini no s'hi haguera dictat resolució expressa, les sol·licituds presentades podran considerar-se desestimades, de conformitat amb el que disposa l'article 55 de la Llei 9/2001, de 27 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat Valenciana. Tot això sense perjudi de l'obligació de resoldre i de notificar que estableix l'article 42.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

3. La resolució de la convocatòria es publicarà en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, en els termes que preveu l'article 18.1 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

4. L'eficàcia de la concessió de les ajudes quedarà supeditada al compliment dels termes i de les condicions de la concessió. La no-presentació de la documentació que preveu la base onzena de la present convocatòria en el termini establert donarà lloc a la pèrdua de la subvenció i consegüent revocació.

Desena. Obligacions dels beneficiaris

Són obligacions dels beneficiaris:

- a) Destinar l'habitatge llogat a domicili habitual.
- b) Acreditar davant de l'Institut Valencià de la Joventut la realització de l'activitat i el compliment dels requisits i de les condicions que determinen la concessió o el gaudi de l'ajuda, en la forma en què es determina en la present ordre.
- c) Comunicar a l'Institut Valencià de la Joventut la sol·licitud d'ajudes, per a la mateixa finalitat, a altres administracions o organismes públics o privats, tant nacionals com internacionals, i la seua concessió.
- d) sotmetre's a les actuacions de control financer que corresponen a la Intervenció General, quant a les subvencions i ajudes concedides.
- e) Donar l'adequada publicitat del caràcter públic del finançament de l'activitat que fonamenta la concessió de la subvenció.
- f) Complir totes les obligacions que estiguen previstes per al règim de subvencions i ajudes públiques, i que siguen aplicables a la present ordre, de conformitat amb el que disposen la Llei 38/2003 de 17 de novembre, General de Subvencions, el text refós de la Llei d'Hisenda Pública de la Generalitat Valenciana, aprovat pel Decret Legislatiu de 26 de juny de 1991, del Consell de la Generalitat Valenciana, i la resta de la legislació concordant i d'aplicació.

Onzena. Pagament

1. El pagament d'estes ajudes s'efectuarà en una sola vegada. Les parelles que, juntament amb la sol·licitud de participació en la present convocatòria, només hagueren aportat la sol·licitud d'inscripció en el Registre d'Unions de Fet de la Comunitat Valenciana, hauran de presentar el certificat d'inscripció.

El certificat d'inscripció al Registre d'Unions de Fet de la Comunitat Valenciana haurà de ser l'original o una còpia confrontada. En cas contrari, i després del previ requeriment d'esmena d'acord amb el que estableix l'apartat 2 de la base huitena de la present ordre, es considerarà no presentat.

El IVAJ sol·licitarà de oficio, a la Agencia Estatal de Administración Tributaria y a la Conselleria de Economía, Hacienda y Empleo –siempre que los participantes en la presente convocatoria hayan dado su conformidad expresa–, la información fiscal necesaria para comprobar que se encuentran al corriente en sus obligaciones tributarias ante ambas.

Novena. Resolución

1. El director general del IVAJ, a la vista de la propuesta del Servicio de Gestión y Planificación de Programas, resolverá sobre las solicitudes de ayudas presentadas al amparo de lo dispuesto en la presente orden. La resolución deberá ser motivada y las razones se harán constar en la resolución, debiendo en todo caso quedar acreditados en el procedimiento los fundamentos de la resolución que se adopte.

2. El plazo máximo de resolución y notificación será de seis meses contados a partir del día siguiente a aquél en el que finalice el plazo de presentación de solicitudes. Si transcurrido dicho plazo no hubiera recaído resolución expresa, las solicitudes presentadas podrán entenderse desestimadas, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 55 de la Ley 9/2001, de 27 de diciembre, de Medidas Fiscales, de Gestión Administrativa y Financiera, y de Organización de la Generalitat Valenciana. Todo ello sin perjuicio de la obligación de resolver y notificar establecida en el artículo 42.1 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

3. La resolución de la convocatoria se publicará en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, en los términos previstos en el artículo 18.1 del Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

4. La eficacia de la concesión de las ayudas quedará supeditada al cumplimiento de los términos y condiciones de la concesión. La no presentación de la documentación prevista en la base undécima de la presente convocatoria en el plazo establecido dará lugar a la pérdida de la subvención y consiguiente revocación.

Décima. Obligaciones de los beneficiarios

Son obligaciones de los beneficiarios:

- a) Destinar la vivienda alquilada a domicilio habitual.
- b) Acreditar ante el Institut Valencià de la Joventut la realización de la actividad y el cumplimiento de los requisitos y condiciones que determinen la concesión o el disfrute de la ayuda, en la forma en que se determina en la presente orden.
- c) Comunicar al Institut Valencià de la Joventut la solicitud y la concesión de ayudas, para la misma finalidad, por parte de otras administraciones u organismos públicos o privados, tanto nacionales como internacionales.
- d) Someterse a las actuaciones de control financiero que corresponden a la Intervención General, en relación con las subvenciones y ayudas concedidas.
- e) Dar la adecuada publicidad del carácter público de la financiación de la actividad que fundamenta la concesión de la subvención.
- f) Cumplir cuantas obligaciones se hallen previstas para el régimen de subvenciones y ayudas públicas, y que sean aplicables a la presente orden, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, en el texto refundido de la Ley de Hacienda Pública de la Generalitat Valenciana aprobado por Decreto Legislativo de 26 de junio de 1991, del Consell de la Generalitat Valenciana y demás legislación concordante y de aplicación.

Undécima. Pago

1. El pago de estas ayudas se efectuará de una sola vez. Aquellas parejas que junto con la solicitud de participación en la presente convocatoria sólo hubieran aportado la solicitud de inscripción en el Registro de Uniones de Hecho de la Comunitat Valenciana, deberán presentar el certificado de inscripción.

El certificado de inscripción en el Registro de Uniones de Hecho de la Comunitat Valenciana deberá ser original o copia compulsada. En caso contrario, y previo requerimiento de subsanación conforme se establece en el apartado 2 de la base octava de la presente orden, se tendrá por no presentado.

2. El termini màxim de presentació de la documentació exigida en l'apartat anterior serà de 10 dies hàbils comptadors a partir de l'endemà del dia en què tinga lloc la publicació de la resolució de la present convocatòria en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

Dotzena. Revocació de l'ajuda

1. Tota alteració de les condicions tingudes en compte per a la concessió de l'ajuda i, en tot cas, l'obtenció concurrent de subvencions o ajudes atorgades per altres administracions o organismes públics o privats, tant nacionals com internacionals, podrà donar lloc a la modificació de la resolució de concessió.

2. L'incompliment per part del beneficiari dels requisits i de les condicions que donaren lloc a l'atorgament de l'ajuda, i també la no-presentació de la documentació que assenyala la base onzena de la present ordre en el termini establert a l'efecte, donarà lloc al corresponent procediment de revocació de l'ajuda concedida. En la tramitació del procediment es garantirà, en tot cas, el dret de la persona interessada a l'audiència.

Tretzena. Reintegrament de les quantitats obtingudes

1. L'import de les subvencions regulades en estes bases en cap cas no podrà ser de tal quantia que, aïlladament o en concurrència amb subvencions o ajudes d'altres administracions o organismes públics o privats, tant nacionals com internacionals, supere el preu del lloguer satisfet pel beneficiari.

En este cas, quan l'ajuda principal siga l'atorgada per la Generalitat Valenciana, procedirà el reintegrament de l'excés obtingut sobre el preu del lloguer satisfet pel beneficiari.

2. Així mateix, procedirà el reintegrament de les quantitats percebudes i l'exigència de l'interés de demora des del moment del pagament de la subvenció, d'acord amb el procediment instruït a l'efecte, en què es garantirà el dret de la persona interessada a l'audiència, en els casos que preveu l'article 37 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Catorzena. Acceptació de les bases

La participació en la present convocatòria implica l'acceptació de les bases que la regulen.

Quinzena. Impugnació de les bases

Contra les bases de la present convocatòria es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant de la Sala Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el termini de dos mesos comptadors a partir de l'endemà de la seua publicació en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, de conformitat amb el que disposa l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciós Administratiu. Tot això sense perjudici de la possibilitat d'interposar qualsevol altre recurs que es considere oportú.

2. El plazo máximo de presentación de la documentación exigida en el apartado anterior será de 10 días hábiles contados a partir del día siguiente a aquél en que tenga lugar la publicación de la resolución de la presente convocatoria en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

Duodécima. Revocación de la ayuda

1. Toda alteración de las condiciones tenidas en cuenta para la concesión de la ayuda y, en todo caso, la obtención concurrente de subvenciones o ayudas otorgadas por otras administraciones u organismos públicos o privados, tanto nacionales como internacionales, podrá dar lugar a la modificación de la resolución de concesión.

2. El incumplimiento por el beneficiario de los requisitos y condiciones que dieron lugar al otorgamiento de la ayuda, así como la no presentación de la documentación señalada en la base undécima de esta orden en el plazo establecido al efecto, dará lugar al correspondiente procedimiento de revocación de la ayuda concedida. En la tramitación del procedimiento se garantizará, en todo caso, el derecho de la persona interesada a la audiencia.

Decimotercera. Reintegro de las cantidades obtenidas

1. El importe de las subvenciones reguladas en estas bases en ningún caso podrá ser de tal cuantía que, aisladamente o en concurrència con subvenciones o ayudas de otras administraciones u organismos públicos o privados, tanto nacionales como internacionales, supere el precio del alquiler satisfecho por el beneficiario.

En este caso, cuando la ayuda principal sea la otorgada por la Generalitat, procederá el reintegro del exceso obtenido sobre el precio del alquiler satisfecho por el beneficiario.

2. Asimismo, procederá el reintegro de las cantidades percibidas y la exigencia del interés de demora desde el momento del pago de la subvención, de acuerdo con el procedimiento instruido al efecto, en el que se garantizará el derecho de la persona interesada a la audiencia, en los casos previstos en el artículo 37 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

Decimocuarta. Aceptación de las bases

La participación en la presente convocatoria implica la aceptación de las bases que la regulan.

Decimoquinta. Impugnación de las bases

Contra las bases de la presente convocatoria se podrá interponer recurso contenciós administrativo ante la Sala de lo Contenciós Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunitat Valenciana, en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de su publicación en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicció Contenciós Administrativo. Todo ello sin perjuicio de la posibilidad de interponer cualquier otro recurso que se estime oportuno.

ANNEX II



	Província de València	Província de Castelló	Província d'Alacant	Preu màxim de lloguer mensual
ZONA A	València			485 €
ZONA B		Castelló de la Plana	Alacant	452 €
ZONA C	Alboraya	Benicàssim	Benidorm	420 €
	Gandia	Burriana	El Campello	
	Manises	Vila-real	Elx	
	Mislata		Mutxamel	
	Paterna		Sant Joan d'Alacant	
	Picanya		Sant Vicent del Raspeig	
	Quart de Poblet			
	Sagunt			
	Sedavi			
	Torrent			
Xirivella				
ZONA D	Alaquàs	Almassora	Alcoi	372 €
	Albal	Alquerias del Niño Perdido	Altea	
	Alcàsser	Benicarló	Aspe	
	Aldaia	Borriol	Calp	
	Alfajar	Nules	Crevillent	
	Algemesí	Onda	Dénia	
	Almàssera	La Vall d'Uixó	Elda	
	Alzira	Vinarós	Guardamar del Segura	
	Benetússer		Monforte del Cid	
	Beniparrell		Novelda	
	Burjassot		Orihuela	
	Catarroja		Petrer	
	Cullera		Santa Pola	
	Foios		Torreveija	
	Godella		La Vila Joiosa	
	Llíria		Villena	
	Llocnou de la Corona		Xàbia	
	Meliana			
	Moncada			
	Oliva			
	Ontinyent			
	Paiporta			
	Picassent			
	Puçol			
	Puig			
	Requena			
	Rocafort			
Silla				
Sueca				
Tavernes Blanques				
Tavernes de la Valldigna				
Utiel				
Xàtiva				

ZONA E	Albalat dels Sorells	Moncofa	Almoradí	372 €
	Albuixech	Segorbe	Castalla	
	Alfara del Patriarca		Ibi	
	Benaguasil		Onil	
	Bétera			
	Bonrepòs i Mirambell			
	L'Eliaana			
	Emperador			
	La Pobla de Vallbona			
	Massalfassar			
	Massamagrell			
	Massanassa			
	Museros			
	La Pobla de Farnals			
	Rafelbunyol			
	Riba-roja de Túria			
San Antonio de Benagéber				
Vinalesa				
ZONA F	Resta de municipis	Resta de municipis	Resta de municipis	323 €

ANEXO II

	Provincia de Valencia	Provincia de Castellón	Provincia de Alicante	Precio máximo de alquiler mensual
ZONA A	Valencia			485 €
ZONA B		Castellón de la Plana	Alicante	452 €
ZONA C	Alboraya	Benicàssim	Benidorm	420 €
	Gandia	Burriana	El Campello	
	Manises	Vila-real	Elx	
	Mislata		Mutxamel	
	Paterna		Sant Joan d'Alacant	
	Picanya		Sant Vicent del Raspeig	
	Quart de Poblet			
	Sagunt			
	Sedaví			
	Torrent			
	Xirivella			
ZONA D	Alaquàs	Almassora	Alcoi	372 €
	Albal	Alquerías del Niño Perdido	Altea	
	Alcàsser	Benicarló	Aspe	
	Aldaia	Borriol	Calp	
	Alfajar	Nules	Crevillent	
	Algemesí	Onda	Dénia	
	Almàssera	La Vall d'Uixó	Elda	
	Alzira	Vinarós	Guardamar del Segura	
	Benetússer		Monforte del Cid	
	Beniparrell		Novelda	
	Burjassot		Orihuela	
	Catarroja		Petrer	
	Cullera		Santa Pola	
	Foios		Torrevieja	
	Godella		La Vila Joiosa	
	Llíria		Villena	
	Llocnou de la Corona		Xàbia	
	Meliana			
	Moncada			
	Oliva			
	Ontinyent			
	Paiporta			
	Picassent			
	Puçol			
	Puig			
	Requena			
	Rocafort			
	Silla			
	Sueca			
	Tavernes Blanques			
Tavernes de la Valldigna				
Utiel				
Xàtiva				

ZONA E	Albalat dels Sorells	Moncofa	Almoradí	372 €
	Albuixech	Segorbe	Castalla	
	Alfara del Patriarca		Ibi	
	Benaguasil		Onil	
	Bétera			
	Bonrepòs i Mirambell			
	L'Elia			
	Emperador			
	La Pobla de Vallbona			
	Massalfassar			
	Massamagrell			
	Massanassa			
	Museros			
	La Pobla de Farnals			
	Rafelbunyol			
	Riba-roja de Túria			
San Antonio de Benagéber				
Vinalsa				
ZONA F	Resto de municipios	Resto de municipios	Resto de municipios	323 €

	 GENERALITAT VALENCIANA	ANNEX III SOL·LICITUD D'AJUDA D'HABITATGE JOVE INDIVIDUAL ANEXO III SOLICITUD DE AYUDA DE VIVIENDA JOVEN INDIVIDUAL	
A	DADES DE LA PERSONA SOL·LICITANT DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE		NÚM. EXPEDIENT / NÚM. EXPEDIENTE
COGNOMS / APELLIDOS		NOM / NOMBRE	DNI/ PASAPORTE/ NIE
ADREÇA A EFECTES DE NOTIFICACIONS (CARRER/PLAÇA, NÚMERO I PORTA) / DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIONES (CALLE/PLAZA, NÚMERO Y PUERTA) (*)			
CP	LOCALITAT / LOCALIDAD	PROVÍNCIA / PROVINCIA	COMARCA
TELÈFON 1 / TELÉFONO 1	TELÈFON 2 (IMPRESINDIBLE) / TELÉFONO 2 (IMPRESINDIBLE)	IDIOMA	
		<input type="checkbox"/> València Valenciano	<input type="checkbox"/> Castellà Castellano
B	DECLARACIÓ / DECLARACIÓN		
<p>La persona que firma declara que totes les dades incorporades a la present sol·licitud s'ajusten a la realitat, autoritzant l'IVAJ a confrontar les declaracions aportades amb la informació que es troba a les Administracions Públiques i que coneix que el seu falsejament donarà lloc a l'inici de les accions escaients a més de la reclamació de la devolució, si escau, de l'ajuda concedida.</p> <p><i>La persona que firma declara que todos los datos incorporados a la presente solicitud se ajustan a la realidad, autorizando al IVAJ a cotejar las declaraciones aportadas con la información obrante en poder de las Administraciones Públicas quedando enterado de que su falseamiento dará lugar al inicio de las acciones oportunas además de la reclamación de la devolución en su caso, de la ayuda concedida.</i></p>			
C	SOL·LICITUD / SOLICITUD		
<p>Que coneix i accepta les bases reguladores de les ajudes convocades i que sol·licita que se li concedisca l'ajuda per al lloguer d'habitatges que s'indica en aquesta sol·licitud.</p> <p>Declara no estar sotmés en cap prohibició per a obtenir la condició de beneficiari, assenyalades en l'art. 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (BOE núm. 276, de 18/11/03).</p> <p>Autoritza l'IVAJ perquè sol·licite a l'Agència Estatal d'Administració Tributària la informació fiscal necessària per a comprovar el compliment dels requisits econòmics exigits en les bases de la convocatòria.</p> <p>Així mateix, autoritza l'IVAJ a sol·licitar d'altres administracions o organismes públics o privats la informació relativa a les ajudes concedides pel mateix concepte i per al mateix habitatge.</p> <p>Autoritza expressament que l'IVAJ sol·licite d'ofici a l'Agència Estatal d'Administració Tributària i a la Conselleria d'Economia, Hisenda i Ocupació el certificat de trobar-se al corrent amb les obligacions tributàries enfront de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i enfront de la Hisenda Valenciana.</p> <p><i>Que conoce y acepta las bases reguladoras de las ayudas convocadas y que solicita le sea concedida la ayuda para el alquiler de viviendas que se indica en la presente solicitud.</i></p> <p><i>Declara no estar incurso en prohibición alguna para obtener la condición de beneficiario, señaladas en el art. 13 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones (BOE núm. 276, de 18/11/2003).</i></p> <p><i>Autoriza al IVAJ para que solicite a la Agencia Estatal de Administración Tributaria la información fiscal necesaria para comprobar el cumplimiento de los requisitos económicos exigidos en las bases de la convocatoria.</i></p> <p><i>Asimismo, autoriza al IVAJ a solicitar de otras administraciones u organismos públicos o privados la información relativa a las ayudas concedidas por el mismo concepto y para la misma vivienda.</i></p> <p><i>Autoriza expresamente que el IVAJ solicite de oficio a la Agencia Estatal de Administración Tributaria y a la Conselleria de Economía, Hacienda y Empleo la certificación de hallarse al corriente con las obligaciones tributarias frente a la Agencia Estatal de Administración Tributaria y frente a la Hacienda Valenciana.</i></p>			
_____, ____ d _____ del _____ La persona sol·licitant / La persona solicitante			
Firma: _____		REGISTRE D'ENTRADA REGISTRO DE ENTRADA	
(*) Haurà d'assenyalar-se, preferentment, aquell domicili en el qual es trobe la persona interessada o autoritzada entre les 9.00 i les 14.00 hores. Així mateix, en el supòsit de canvi de domicili s'haurà de comunicar el nou domicili a l'IVAJ. <i>Deberá señalarse preferentemente, aquel domicilio en el que se encuentre la persona interesada o autorizada entre las 9.00 y las 14.00 horas. A su vez, en el supuesto de cambio de domicilio se deberá comunicar el nuevo domicilio al IVAJ.</i>		DATA D'ENTRADA EN L'ÒRGAN COMPETENT FECHA ENTRADA EN ÓRGANO COMPETENTE	

(1/2) EXEMPLAR PER AL INSTITUT VALENCIÀ DE LA JOVENTUT / EJEMPLAR PARA EL INSTITUT VALENCIÀ DE LA JOVENTUT

CJAAPP - IAC
DIN - A4
IA - 16030 - 01 - E

	 GENERALITAT VALENCIANA	ANNEX III SOL·LICITUD D'AJUDA D'HABITATGE JOVE INDIVIDUAL ANEXO III SOLICITUD DE AYUDA DE VIVIENDA JOVEN INDIVIDUAL
---	---	--

D DECLARACIÓ RESPONSABLE / DECLARACIÓN RESPONSABLE

COGNOMS / APELLIDOS	NOM / NOMBRE	DNI/ PASAPORTE/ NIE
---------------------	--------------	---------------------

DECLARA, sota la seua responsabilitat les següents circumstàncies:
DECLARA, bajo su responsabilidad las siguientes circunstancias:

No ser propietari/ària de cap habitatge a la localitat on està ubicat l'habitatge llogat.
No ser propietario/a de ninguna vivienda en la localidad donde está ubicada la vivienda alquilada.

No tindre parentiu de consanguinitat fins al quart grau ni d'afinitat fins al segon grau amb la persona arrendadora ni de ser descendent de la persona arrendatària.
No tener parentesco de consanguinidad hasta el cuarto grado ni de afinidad hasta el segundo grado con la persona arrendadora ni ser descendiente de la persona arrendataria.

Estar ocupant com a habitatge aquell per al qual sol·licita la subvenció.
Estar ocupando como vivienda aquella para la que solicita la subvención.

No conviure amb ascendents.
No convivir con ascendientes.

_____ , ____ d _____ de _____
 La persona sol·licitant / La persona solicitante

Firma: _____

**E DECLARACIÓ RESPONSABLE D'ALTRES SUBVENCIONS
 DECLARACIÓN RESPONSABLE DE OTRAS SUBVENCIONES**

COGNOMS / APELLIDOS	NOM / NOMBRE	DNI/ PASAPORTE/ NIE
---------------------	--------------	---------------------

Als efectes establits en la present ordre d'ajudes per al lloguer d'habitatges per joves.
A los efectos establecidos en la presente orden de ayudas para el alquiler de viviendas por jóvenes.

DECLARA, sota la seua responsabilitat les següents circumstàncies:
DECLARA, bajo su responsabilidad las siguientes circunstancias:

Que, per a l'any 2008, ha sol·licitat subvenció o ajuda, en concepte d'arrendament i per al mateix habitatge, d'altres administracions o organismes públics o privats, tant nacionals com internacionals. <i>Que, para el año 2008, ha solicitado subvención o ayuda, en concepto de alquiler y para la misma vivienda, de otras administraciones u organismos públicos o privados, tanto nacionales como internacionales.</i>	Sí <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Que, per a l'any 2008, ha obtingut subvenció o ajuda, en concepte d'arrendament i per al mateix habitatge, d'altres administracions o organismes públics o privats, tant nacionals com internacionals. <i>Que, para el año 2008, ha obtenido subvención o ayuda, en concepto de alquiler y para la misma vivienda, de otras administraciones u organismos públicos o privados, tanto nacionales como internacionales.</i>	Sí <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>

(En cas afirmatiu, es consignen les següents dades, si escau)
(En caso afirmativo, se consignan los siguientes datos, según procede)

DENOMINACIÓ DE L'ADMINISTRACIÓ O ORGANISME PÚBLIC O PRIVAT <i>DENOMINACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN U ORGANISMO PÚBLICO O PRIVADO</i>	IMPORT SOL·LICITAT <i>IMPORTE SOLICITADO</i>	IMPORT CONCEDIT <i>IMPORTE CONCEDIDO</i>
TOTAL		



Aquesta declaració inclou el compromís de comunicar tan prompte com es conega qualsevol eventualitat modificativa d'aquesta que es produïska en matèria de sol·licitud o obtenció de qualsevol gènere de subvencions o ajudes per a la mateixa finalitat.
Esta declaración incluye el compromiso de comunicar tan pronto como se conozca cualquier eventualidad modificativa de la misma que se produzca en materia de solicitud u obtención de cualquier género de subvenciones o ayudas para la misma finalidad.

_____ , ____ d _____ del _____
 La persona sol·licitant / La persona solicitante

Firma: _____

(1/2) EXEMPLAR PER A L'INSTITUT VALENCIÀ DE LA JOVENTUT / EJEMPLAR PARA EL INSTITUT VALENCIÀ DE LA JOVENTUT

CJAAPP - IAC
 DIN - A4
 IA - 16030 - 02 - E

	 GENERALITAT VALENCIANA	ANNEX III SOL·LICITUD D'AJUDA D'HABITATGE JOVE INDIVIDUAL ANEXO III SOLICITUD DE AYUDA DE VIVIENDA JOVEN INDIVIDUAL				
F	ALTA D'ENTITAT DE CRÈDIT. DADES BANCÀRIES <i>ALTA DE ENTIDAD DE CRÉDITO. DATOS BANCARIOS</i>					
F1	DADES D'IDENTIFICACIÓ / DATOS DE IDENTIFICACIÓN					
COGNOMS / APELLIDOS (2)		NOM / NOMBRE				
DOMICILI (CARRER/PLAÇA I NÚMERO) / DOMICILIO (CALLE/PLAZA Y NÚMERO)		CP				
LOCALITAT / LOCALIDAD	COMARCA	PROVINCIA / PROVINCIA				
		TELÈFON / TELÉFONO				
F2	DADES DE L'ENTITAT BANCÀRIA / DATOS DE LA ENTIDAD BANCARIA					
ENTITAT BANCÀRIA / ENTIDAD BANCARIA						
DOMICILI (CARRER/PLAÇA I NÚMERO) / DOMICILIO (CALLE/PLAZA Y NÚMERO)		CP				
LOCALITAT / LOCALIDAD	COMARCA	PROVINCIA / PROVINCIA				
		TELÈFON / TELÉFONO				
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%; text-align: center;">CODI ENTITAT CÓDIGO ENTIDAD</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">CODI OFICINA CÓDIGO OFICINA</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">D.C. (3)</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">D.C. (4)</td> <td style="width: 30%; text-align: center;">NÚMERO DEL COMPTE CORRENT (5) NÚMERO DE CUENTA CORRIENTE (5)</td> </tr> </table>	CODI ENTITAT CÓDIGO ENTIDAD	CODI OFICINA CÓDIGO OFICINA	D.C. (3)	D.C. (4)	NÚMERO DEL COMPTE CORRENT (5) NÚMERO DE CUENTA CORRIENTE (5)	
CODI ENTITAT CÓDIGO ENTIDAD	CODI OFICINA CÓDIGO OFICINA	D.C. (3)	D.C. (4)	NÚMERO DEL COMPTE CORRENT (5) NÚMERO DE CUENTA CORRIENTE (5)		
F3	DECLARACIÓ / DECLARACIÓN					
<p>Declaro que són certes les dades amunt reflectides i que identifiquen el compte i l'entitat bancària a través de les quals es desitja rebre els pagaments procedents de l'IVAJ.</p> <p><i>Declaro que son ciertos los datos arriba reflejados y que identifican la cuenta y la entidad bancaria a través de las cuales se desea recibir los pagos procedentes del IVAJ.</i></p> <p style="text-align: center;"> _____, ____ d _____ del _____ La persona sol·licitant / La persona solicitante </p> <p style="text-align: center;">Firma: _____</p>						
<p>(1) Dígits i lletres sense separadors, espais o guions. / Dígitos y letras sin separadores, espacios o guiones.</p> <p>(2) Nom complet. / Nombre completo.</p> <p>(3) Dígit de control de l'entitat bancària. / Dígit de control de la entidad bancaria.</p> <p>(4) Dígit de control del compte bancari. / Dígit de control de la cuenta bancaria.</p> <p>(5) Número del compte corrent o llibreta, amb tots els seus dígits. / Número de cuenta corriente o libreta, con todos sus dígitos.</p>						
F4	DILIGÈNCIA DE CONFORMITAT BANCÀRIA / DILIGENCIA DE CONFORMIDAD BANCARIA					
Segell / Sello	Les dades reflectides corresponen amb les existents amb aquesta entitat bancària. <i>Los datos reflejados corresponden con los existentes en esta entidad bancaria.</i>					
	_____, ____ d _____ de _____ El director o la directora de l'entitat bancària / El director o la directora de la entidad bancaria					
	Firma: _____					

(1/2) EXEMPLAR PER A L'INSTITUT VALENCIÀ DE LA JOVENTUT / EJEMPLAR PARA EL INSTITUTO VALENCIÀ DE LA JOVENTUT

CJAAPP - IAC

DIN - A4

IA - 16030 - 03 - E



ANNEX III
SOL·LICITUD D'AJUDA D'HABITATGE JOVE INDIVIDUAL
ANEXO III
SOLICITUD DE AYUDA DE VIVIENDA JOVEN INDIVIDUAL

G DOCUMENTACIÓ APORTADA / DOCUMENTACIÓN APORTADA

- Fotocòpia compulsada del document nacional d'identitat en el cas d'espanyols. Document nacional d'identitat o passaport nacional vàlid en vigor en cas de nacionals dels Estats membres de la Unió Europea o d'altres Estats que formen part de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu (art. 6.1 del Reial Decret 178/2003, de 14 de febrer). Tarjeta de residència a Espanya en els restants casos.
- Fotocopia compulsada del documento nacional de identidad, en el caso de españoles. Documento nacional de identidad o pasaporte nacional válido en vigor en caso de nacionales de los Estados miembros de la Unión Europea o de otros Estados parte en el Acuerdo sobre Espacio Economico Europeo (art. 6.1 del Real Decreto 178/2003, de 14 de febrero). Tarjeta de residencia en España en los restantes casos.*
- En el supòsit de menors emancipats: certificat del Registre Civil que acredite l'emancipació, d'acord amb el que estableix l'article 318 del Codi Civil o, si no n'hi ha, document firmat pels pares de la persona sol·licitant, en què conste llur consentiment a la vida independent del seu fill de conformitat amb el que preveu l'article 319 del Codi Civil.
- En el supuesto de menores emancipados: certificado del Registro Civil que acredite la emancipación, conforme a lo establecido en el artículo 318 del Código Civil o, en su defecto, documento firmado por los padres de la persona solicitante, en el que conste el consentimiento de estos últimos a la vida independiente de su hijo de conformidad con lo previsto en el artículo 319 del Código Civil.*
- Declaració responsable, que s'inclou en el model de sol·licitud, firmada per la persona sol·licitant, on consten els següents extrems:
- Declaración responsable, que se incluye en el modelo de solicitud, firmada por la persona solicitante, en la que consten los siguientes extremos:*
- No ser propietari/ària de cap habitatge a la localitat on està ubicat l'habitatge llogat.
No ser propietario/a de ninguna vivienda en la localidad donde está ubicada la vivienda alquilada.
 - No tindre parentiu de consanguinitat fins al quart grau ni d'afinitat fins al segon grau amb la persona arrendadora ni ser descendent de la persona arrendatària.
No tener parentesco de consanguinidad hasta el cuarto grado ni de afinidad hasta el segundo grado con la persona arrendadora ni ser descendiente de la persona arrendataria.
 - Estar ocupant com a habitatge aquell per al qual sol·licita la subvenció.
Estar ocupando como vivienda aquella para la que solicita la subvención.
 - No conviure amb ascendents.
No convivir con ascendientes.
- Declaració responsable d'altres subvencions sol·licitades o concedides per a l'any 2008 pel mateix concepte i per al mateix habitatge firmada per la persona sol·licitant, que s'inclou en el model de sol·licitud.
- Declaración responsable de otras subvenciones solicitadas o concedidas para el año 2008 por el mismo concepto y para la misma vivienda firmada por la persona solicitante, que se incluye en el modelo de solicitud.*
- Contractes d'arrendament formalitzats per escrit que estigueren vigents l'any 2008 en què haurà de constar la identitat dels contractants, la identificació de la finca arrendada, la duració pactada, la renda inicial del contracte i les altres clàusules que les parts hagueren lliurement acordat.
- Contratos de arrendamiento formalizados por escrito que estuviesen vigentes en el año 2008 en los que deberá constar la identidad de los contratantes, la identificación de la finca arrendada, la duración pactada, la renta inicial del contrato y las demás cláusulas que las partes hubieran libremente acordado.*
- Cas que les despeses de comunitat i administració així com les que es produïsquen en concepte de contribucions i arbitris es troben incloses en el preu de l'arrendament que figure en el contracte i no consten desglossades, declaració conjunta de la persona arrendadora i l'arrendatària, en què s'expressi l'import anual d'estes despeses.
- Para el supuesto de que los gastos de comunidad y administración así como los que se produzcan en concepto de contribuciones y arbitrios se encuentren incluidos en el precio del arrendamiento que figure en el contrato y no consten desglosados, declaración conjunta de la persona arrendadora y la arrendataria, en la que se exprese el importe anual de dichos gastos.*
- Declaració responsable de l'arrendador de l'habitatge llogat per al qual se sol·licita l'ajuda, relativa a l'augment de l'Índex de Preus de Consum (IPC) aplicat al lloguer satisfet durant 2008 amb indicació de l'import total mensual actualitzat. En cas de no presentar esta declaració, s'entendrà que la quantia del lloguer és l'estipulada en el contracte.
- Declaración responsable del arrendador de la vivienda alquilada para la que se solicita la ayuda, relativa al aumento del Índice de Precios de Consumo (IPC) aplicado al alquiler satisfecho durante 2008 con indicación del importe total mensual actualizado. En caso de no presentar dicha declaración, se entenderá que la cuantía del alquiler es la estipulada en el contrato.*
- Certificat d'empadronament a l'habitatge llogat per al qual se sol·licita l'ajuda.
- Certificado de empadronamiento en la vivienda alquilada para la que se solicita la ayuda.*
- Quant als supòsits referits a la base primera, lletra d), certificat d'empadronament de totes les persones que ocupen l'habitatge per al qual se sol·licita l'ajuda.
- Para los supuestos referidos en la base primera, letra d), certificado de empadronamiento de todas las personas que ocupen la vivienda para la que se solicita la ayuda.*
- Tots els rebuts o justificants del pagament del lloguer satisfets durant l'any 2008 en què haurà de constar la identitat i firma de l'arrendador, la identificació de la finca arrendada, la quantitat satisfeta i el mes a què s'aplica el pagament. Este rebut podrà ser substituït per document bancari que acredite el pagament del lloguer. En defecte de l'anterior es podrà presentar una declaració responsable firmada per l'arrendador en què faça constar la quantitat abonada per l'arrendatari durant l'any 2007 així com els mesos de referència.
- Todos los recibos o justificantes del pago del alquiler satisfechos durante el año 2008 en los que deberá constar la identidad y firma del arrendador, la identificación de la finca arrendada, la cantidad satisfecha y el mes al que se aplica el pago. Este recibo podrá ser sustituido por documento bancario que acredite el pago del alquiler. En defecto de lo anterior se podrá presentar una declaración responsable firmada por el arrendador en el que haga constar la cantidad abonada por el arrendatario durante el año 2007 así como los meses de referencia.*
- En el cas de no autoritzar l'IVAJ a sol·licitar a l'AEAT la informació fiscal necessària per a comprovar el compliment dels requisits econòmics existents en les bases de la convocatòria:
- En el caso de no autorizar al IVAJ a solicitar a la AEAT la información fiscal necesaria para comprobar el cumplimiento de los requisitos económicos exigidos en las bases de la convocatoria:*
- Acreditació dels ingressos a través de:
- Acreditación de los ingresos a través de:*
- Declaració de l'IRPF corresponent a l'any 2007 o certificat de la sol·licitud de devolució.
- Declaración del IRPF correspondiente al año 2007 o certificado de la solicitud de devolución.*
- O alternativament
- O alternativamente:*
- Certificat expedit per l'AEAT en què conste que la persona interessada no ha presentat declaració de l'IRPF corresponent a l'any 2006 ni sol·licitud de devolució pel mateix impost. Si és procedent:
- Certificado expedido por la AEAT en el que conste que la persona interesada no ha presentado declaración del IRPF correspondiente al año 2006 ni solicitud de devolución por el mismo impuesto. En su caso:*
- Justificació d'altres ingressos no inclosos en el certificat expedit per l'AEAT, per mitjà de l'aportació de nòmines, certificats bancaris i altres justificants documentals, relatius a l'exercici 2007.
- Justificación de otros ingresos no incluidos en el certificado expedido por la AEAT, mediante la aportación de nóminas, certificados bancarios y otros justificantes documentales, relativos al ejercicio 2007.*
- Declaració responsable de la persona sol·licitant en què s'especifiquen i detallen els ingressos que no es puguin justificar segons els apartats anteriors, així com la seua procedència, obtinguts durant 2007.
- Declaración responsable de la persona solicitante en la que se especifiquen y detallan los ingresos que no se puedan justificar según los apartados anteriores, así como su procedencia, obtenidos durante 2007.*
- Cas que la persona sol·licitant tinga al seu càrrec un o més menors d'edat, documentació que ho acredite, d'acord amb allò que disposa la normativa vigent.
- En el caso de que la persona solicitante tenga a su cargo uno o más menores de edad, documentación acreditativa de dicho extremo, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente.*
- Fitxa de dades bancàries degudament firmada pel sol·licitant i emplenada per l'entitat bancària en què se sol·licite l'ingrés de la subvenció, en què conste el número de compte bancari del qual siga titular el sol·licitant.
- Ficha de datos bancarios debidamente firmada por el solicitante y cumplimentada por la entidad bancaria en la que se solicite el ingreso de la subvención, en la que conste el número de cuenta bancaria de la que sea titular el solicitante.*

1/2) EXEMPLAR PER A L'INSTITUT VALENCIÀ DE LA JOVENTUT / EJEMPLAR PARA EL INSTITUT VALENCIÀ DE LA JOVENTUT

CJAAPP - IAC

DIN - A4

IA - 16030 - 04 - E



ANNEX III
SOL·LICITUD D'AJUDA D'HABITATGE JOVE PARELLES
ANEXO III
SOLICITUD DE AYUDA DE VIVIENDA JOVEN PAREJAS

D DECLARACIÓ RESPONSABLE / DECLARACIÓN RESPONSABLE

COGNOMS / APELLIDOS	NOM / NOMBRE	DNI/ PASAPORTE/ NIE
COGNOMS / APELLIDOS	NOM / NOMBRE	DNI/ PASAPORTE/ NIE

DECLAREN, sota la seua responsabilitat les següents circumstàncies:
DECLARAN, bajo su responsabilidad las siguientes circunstancias:

- No ser propietaris de cap habitatge a la localitat on està ubicat l'habitatge llogat.
No ser propietarios de ninguna vivienda en la localidad donde está ubicada la vivienda alquilada.
- No tindre parentiu de consanguinitat fins al quart grau ni d'afinitat fins al segon grau amb la persona arrendadora ni de ser descendents de la persona arrendatària.
No tener parentesco de consanguinidad hasta el cuarto grado ni de afinidad hasta el segundo grado con la persona arrendadora ni ser descendientes de la persona arrendataria.
- Estar ocupant com a habitatge aquell per al qual sol·liciten la subvenció.
Estar ocupando como vivienda aquella para la que solicitan la subvención.
- No conviure amb ascendents.
No convivir con ascendientes.

_____, ____ d _____ del _____
 La parella sol·licitant / La pareja solicitante

Firma: _____ Firma: _____

E DECLARACIÓ RESPONSABLE D'ALTRES SUBVENCIONS
DECLARACIÓN RESPONSABLE DE OTRAS SUBVENCIONES

COGNOMS / APELLIDOS	NOM / NOMBRE	DNI/ PASAPORTE/ NIE
COGNOMS / APELLIDOS	NOM / NOMBRE	DNI/ PASAPORTE/ NIE

Als efectes establits en la present ordre d'ajudes per al lloguer d'habitatges per parelles joves.
A los efectos establecidos en la presente orden de ayudas para el alquiler de viviendas por parejas jóvenes.

DECLAREN, sota la seua responsabilitat les següents circumstàncies:
DECLARAN, bajo su responsabilidad las siguientes circunstancias:

- Que, per a l'any 2008, han sol·licitat subvenció o ajuda, en concepte d'arrendament i per al mateix habitatge, d'altres administracions o organismes públics o privats, tant nacionals com internacionals. Sí NO
- Que, para el año 2008, han solicitado subvención o ayuda, en concepto de alquiler y para la misma vivienda, de otras administraciones u organismos públicos o privados, tanto nacionales como internacionales.
- Que, per a l'any 2008, han obtingut subvenció o ajuda, en concepte d'arrendament i per al mateix habitatge, d'altres administracions o organismes públics o privats, tant nacionals com internacionals. Sí NO
- Que, para el año 2008, han obtenido subvención o ayuda, en concepto de alquiler y para la misma vivienda, de otras administraciones u organismos públicos o privados, tanto nacionales como internacionales.

(En cas afirmatiu, es consignen les següents dades, si escau)
 (En caso afirmativo, se consignan los siguientes datos, según proceda)

DENOMINACIÓ DE L'ADMINISTRACIÓ O ORGANISME PÚBLIC O PRIVAT DENOMINACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN U ORGANISMO PÚBLICO O PRIVADO	IMPORT SOL·LICITAT IMPORTE SOLICITADO	IMPORT CONCEDIT IMPORTE CONCEDIDO
TOTAL		


Aquesta declaració inclou el compromís de comunicar tan prompte com es conega qualsevol eventualitat modificativa d'aquesta que es produisca en matèria de sol·licitud o obtenció de qualsevol gènere de subvencions o ajudes per a la mateixa finalitat.
Esta declaración incluye el compromiso de comunicar tan pronto como se conozca cualquier eventualidad modificativa de la misma que se produzca en materia de solicitud u obtención de cualquier género de subvenciones o ayudas para la misma finalidad.

_____, ____ d _____ del _____
 La parella sol·licitant / La pareja solicitante

Firma: _____ Firma: _____

(1/2) EXEMPLAR PER A L'INSTITUT VALENCIÀ DE LA JOVENTUT / EJEMPLAR PARA EL INSTITUT VALENCIÀ DE LA JOVENTUT

CJAAPP - IAC
 IA - 16031 - 02 - E

	 GENERALITAT VALENCIANA	ANNEX III SOL·LICITUD D'AJUDA D'HABITATGE JOVE PARELLES ANEXO III SOLICITUD DE AYUDA DE VIVIENDA JOVEN PAREJAS
F	ALTA D'ENTITAT DE CRÈDIT. DADES BANCÀRIES ALTA DE ENTIDAD DE CRÉDITO. DATOS BANCARIOS	
F1	DADES D'IDENTIFICACIÓ / DATOS DE IDENTIFICACIÓN	
COGNOMS / APELLIDOS (2)		NOM / NOMBRE
DOMICILI (CARRER/PLAÇA I NÚMERO) / DOMICILIO (CALLE/PLAZA Y NÚMERO)		CP
LOCALITAT / LOCALIDAD	COMARCA	PROVÍNCIA / PROVINCIA
		TELÈFON / TELÉFONO
F2	DADES DE L'ENTITAT BANCÀRIA / DATOS DE LA ENTIDAD BANCARIA	
ENTITAT BANCÀRIA / ENTIDAD BANCARIA		
DOMICILI (CARRER/PLAÇA I NÚMERO) / DOMICILIO (CALLE/PLAZA Y NÚMERO)		CP
LOCALITAT / LOCALIDAD	COMARCA	PROVÍNCIA / PROVINCIA
		TELÈFON / TELÉFONO
CODI ENTITAT CÓDIGO ENTIDAD	CODI OFICINA CÓDIGO OFICINA	D.C. (3)
D.C. (4)	NÚMERO DEL COMPTE CORRENT (5) NÚMERO DE CUENTA CORRIENTE (5)	
F3	DECLARACIÓ / DECLARACIÓN	
<p>Declaren que són certes les dades amunt reflectides i que identifiquen el compte i l'entitat bancària a través de les quals es desitja rebre els pagaments procedents de l'IVAJ.</p> <p><i>Declaran que son ciertos los datos arriba reflejados y que identifican la cuenta y la entidad bancaria a través de las cuales se desea recibir los pagos procedentes del IVAJ.</i></p> <p style="text-align: center;">_____ , ____ d _____ del _____</p> <p style="text-align: center;">La parella sol·licitant / La pareja solicitante</p> <p>Firma: _____ Firma: _____</p>		
<p>(1) Digits i lletres sense separadors, espais o guions. / <i>Digitos y letras sin separadores, espacios o guiones.</i></p> <p>(2) Nom complet. / <i>Nombre completo.</i></p> <p>(3) Dígít de control de l'entitat bancària. / <i>Dígito de control de la entidad bancaria.</i></p> <p>(4) Dígít de control del compte bancari. / <i>Dígito de control de la cuenta bancaria.</i></p> <p>(5) Número del compte corrent o llibreta, amb tots els seus dígítos. / <i>Número de cuenta corriente o libreta, con todos sus dígitos.</i></p>		
F4	DILIGÈNCIA DE CONFORMITAT BANCÀRIA / DILIGENCIA DE CONFORMIDAD BANCARIA	
Segell / Sello	Les dades reflectides corresponen amb les existents amb aquesta entitat bancària. <i>Los datos reflejados corresponden con los existentes en esta entidad bancaria.</i>	
	_____ , ____ d _____ del _____ El director o la directora de l'entitat bancària / <i>El director o la directora de la entidad bancaria</i>	
	Firma: _____	

(1/2) EXEMPLAR PER A L'INSTITUT VALENCIÀ DE LA JOVENTUT / EJEMPLAR PARA EL INSTITUT VALENCIÀ DE LA JOVENTUT

CJAAPP - IAC

DIN - A4

IA - 16031 - 03 - E



GENERALITAT VALENCIANA

ANNEX III
SOL·LICITUD D'AJUDA D'HABITATGE JOVE PARELLES
ANEXO III
SOLICITUD DE AYUDA DE VIVIENDA JOVEN PAREJAS

G DOCUMENTACIÓ APORTADA / DOCUMENTACIÓN APORTADA

- Fotocòpia compulsada del document nacional d'identitat dels dos membres de la parella, en el cas d'espanyols. Document d'identitat o passaport nacional vàlid en vigor en el cas de nacionals dels Estats membres de la Unió Europea o d'altres Estats que formen part de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu (art. 6.1 del Reial Decret 178/2003, de 14 de febrer). Tarjeta de residencia a España, en els restants casos.
Fotocopia compulsada del documento nacional de identidad de ambos miembros de la pareja, en el caso de españoles. Documento de identidad o pasaporte nacional válido en vigor en el caso de nacionales de los Estados miembros de la Unión Europea o de otros Estados parte en el Acuerdo sobre Espacio Económico Europeo (art. 6.1 del Real Decreto 178/2003, de 14 de febrero). Tarjeta de residencia en España, en los restantes casos.
- Certificat de matrimoni o d'inscripció en el Registre d'Unions de Fet de la Comunitat Valenciana (carrer Historiador Chabàs, 2 de València; carrer Major, 78 de Castelló de la Plana; iavinguda Dr. Gadea, 10 d'Alacant), adscrit a la Conselleria de Justícia, Interior i Administracions Públiques, o la seua sol·licitud formulada abans de l'1 de gener de 2008.
Certificado de matrimonio o de inscripción en el Registro de Uniones de Hecho de la Comunidad Valenciana (calle Historiador Chabás, 2 de Valencia; calle Mayor, 78 de Castellón de la Plana; y avenida Dr. Gadea, 10 de Alicante), adscrito a la Conselleria de Justicia, Interior y Administraciones Públicas, o su solicitud formulada antes del 1 de enero de 2008.
- Declaració responsable, que s'inclou en el model de sol·licitud, firmada pels dos membres de la parella, on consten els següents extrems:
Declaración responsable, que se incluye en el modelo de solicitud, firmada por ambos miembros de la pareja, en la que consten los siguientes extremos:
- No ser propietaris de cap habitatge a la localitat on està ubicat l'habitatge llogat.
No ser propietarios de ninguna vivienda en la localidad donde está ubicada la vivienda alquilada.
 - No tindre parentiu de consanguinitat fins al quart grau ni d'afinitat fins al segon grau amb la persona arrendadora ni ser descendents de la persona arrendatària.
No tener parentesco de consanguinidad hasta el cuarto grado ni de afinidad hasta el segundo grado con la persona arrendadora ni ser descendientes de la persona arrendataria.
 - Estar ocupant com a habitatge aquella per a la qual sol·liciten la subvenció.
Estar ocupando como vivienda aquella para la que solicitan la subvención.
 - No conviure amb ascendents.
No convivir con ascendientes.
- Declaració responsable d'altres subvencions sol·licitades o concedides per a l'any 2008 pel mateix concepte i per al mateix habitatge firmada pels dos membres de la parella, que s'inclou en el model de sol·licitud.
Declaración responsable de otras subvenciones solicitadas o concedidas para el año 2008 por el mismo concepto y para la misma vivienda firmada por ambos miembros de la pareja, que se incluye en el modelo de solicitud.
- Contractes d'arrendament formalitzats per escrit que estigueren vigents l'any 2008 en què haurà de constar la identitat dels contractants, la identificació de la finca arrendada, la duració pactada, la renda inicial del contracte i les altres clàusules que les parts hagueren lliurement acordat.
Contratos de arrendamiento formalizados por escrito que estuviesen vigentes en el año 2008 en los que deberá constar la identidad de los contratantes, la identificación de la finca arrendada, la duración pactada, la renta inicial del contrato y las demás cláusulas que las partes hubieran libremente acordado.
- Cas que les despeses de comunitat i administració així com les que es produïsquen en concepte de contribucions i arbitris es troben inclosos en el preu de l'arrendament que figure en el contracte i no consten desglossades, declaració conjunta de la persona arrendadora i l'arrendatària, en què s'expresses l'import anual d'estes despeses.
Para el supuesto de que los gastos de comunidad y administración, así como los que se produzcan en concepto de contribuciones y arbitrios se encuentren incluidos en el precio del arrendamiento que figure en el contrato y no consten desglosados, declaración conjunta de la persona arrendadora y la arrendataria, en la que se exprese el importe anual de dichos gastos.
- Declaració responsable de l'arrendador de l'habitatge llogat per al qual se sol·licita l'ajuda, relativa a l'augment de l'Índex de Preus de Consum (IPC) aplicat al lloguer satisfet durant 2008 amb indicació de l'import total mensual actualitzat. En cas de no presentar esta declaració, s'entendrà que la quantia del lloguer és l'estipulada en el contracte.
Declaración responsable del arrendador de la vivienda alquilada para la que se solicita la ayuda, relativa al aumento del Índice de Precios de Consumo (IPC) aplicado al alquiler satisfecho durante 2008 con indicación del importe total mensual actualizado. En caso de no presentar dicha declaración, se entenderá que la cuantía del alquiler es la estipulada en el contrato.
- Certificat d'empadronament dels dos membres de la parella a l'habitatge llogat per al qual se sol·licita l'ajuda.
Certificado de empadronamiento de ambos miembros de la pareja en la vivienda alquilada para la que se solicita la ayuda.
- Tots els rebuts o justificants del pagament del lloguer satisfets durant l'any 2008 en què haurà de constar la identitat i firma de l'arrendador, la identificació de la finca arrendada, la quantitat satisfeta i el mes a què s'aplica el pagament. Este rebut podrà ser substituït per document bancari que acredite el pagament del lloguer. En defecte de l'anterior es podrà presentar una declaració responsable firmada per l'arrendador en què faça constar la quantitat abonada per l'arrendatari durant l'any 2007 així com els mesos de referència.
Todos los recibos o justificantes del pago del alquiler satisfechos durante el año 2008 en los que deberá constar la identidad y firma del arrendador, la identificación de la finca arrendada, la cantidad satisfecha y el mes al que se aplica el pago. Este recibo podrá ser sustituido por documento bancario que acredite el pago del alquiler. En defecto de lo anterior se podrá presentar una declaración responsable firmada por el arrendador en el que haga constar la cantidad abonada por el arrendatario durante el año 2007 así como los meses de referencia.
- En el cas de no autoritzar l'IVAJ a sol·licitar a l'AEAT la informació fiscal necessària per a comprovar el compliment dels requisits econòmics exigits en les bases de la convocatòria.
En el caso de no autorizar al IVAJ a solicitar a la AEAT la información fiscal necesaria para comprobar el cumplimiento de los requisitos económicos exigidos en las bases de la convocatoria:
- Acreditació dels ingressos dels dos membres de la parella a través de:
Acreditación de los ingresos de ambos miembros de la pareja a través de:
- Declaració de l'IRPF corresponent a l'any 2007 o certificat de la sol·licitud de devolució.
Declaración del IRPF correspondiente al año 2007 o certificado de la solicitud de devolución.
 O alternativament:
O alternativamente:
 - Certificat expedit per l'AEAT en què conste que la persona interessada no ha presentat declaració de l'IRPF corresponent a l'any 2007 ni sol·licitud de devolució pel mateix impost. Si és procedent,
Certificado expedido por la AEAT en el que conste que la persona interesada no ha presentado declaración del IRPF correspondiente al año 2007 ni solicitud de devolución por el mismo impuesto. En su caso,
 - Justificació d'altres ingressos no inclosos en el certificat expedit per l'AEAT, per mitjà de l'aportació de nòmines, certificats bancaris i altres justificants documentals, relatius a l'exercici 2007.
Justificación de otros ingresos no incluidos en el certificado expedido por la AEAT, mediante la aportación de nóminas, certificados bancarios y otros justificantes documentales, relativos al ejercicio 2007.
 - Declaració responsable de la persona sol·licitant en què s'especifiquen i detallen els ingressos que no es pugen justificar segons els apartats anteriors, així com la seua procedència, obtinguts durant 2007.
Declaración responsable de la persona solicitante en la que se especifiquen y detallan los ingresos que no se puedan justificar según los apartados anteriores, así como su procedencia, obtenidos durante 2007.
- Cas que algun dels membres de la parella tinga al seu càrrec un o més menors d'edat, documentació que ho acredite, d'acord amb el que disposa la normativa vigent.
En el caso de que alguno de los miembros de la pareja tenga a su cargo uno o más menores de edad, documentación acreditativa de dicho extremo, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente.
- Fitxa de dades bancàries degudament firmada per ambdós membres de la parella i emplenada per l'entitat bancària en què se sol·licite l'ingrés de la subvenció, en què conste el número de compte bancari del qual siguen titulars els sol·licitants.
Ficha de datos bancarios debidamente firmada por ambos miembros de la pareja y cumplimentada por la entidad bancaria en la que se solicite el ingreso de la subvención, en la que conste el número de cuenta bancaria de la que sean titulares los solicitantes.

(1/2) EXEMPLAR PER A L'INSTITUT VALENCIÀ DE LA JOVENTUT / EJEMPLAR PARA EL INSTITUT VALENCIÀ DE LA JOVENTUT

CJAAPP - IAC

DIN - A4

IA - 16031 - 04 - E